



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2024

№ 161

г. Амурск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии с действующим законодательством и Уставом городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с даты начала осуществления деятельности Регионального оператора в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Установить с даты начала осуществления деятельности Регионального оператора в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения) согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Установить с даты начала осуществления деятельности Регионального оператора в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании приняли решение

об установлении размера платы за содержание жилого помещения) равному размеру платы, принятому собственниками помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (с учетом решения общего собрания по размеру платы за обращение с ТКО).

4. Признать с даты начала осуществления деятельности Регионального оператора в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края утратившими силу следующие постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края:

- от 29.08.2023 № 277 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»;

- от 29.08.2023 № 278 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты начала осуществления деятельности Регионального оператора в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края.

Глава городского поселения



С.В. Семёнов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края

от 18.04.2024 № 161

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Вид услуг	Единицы измерения	Плата для населения за единицу услуг
1	2	3	4
1.	Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах с газовым оборудованием (сжиженный газ)		
1.1	Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 3, 4, 5, 6, 12, 17, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30; проспект Победы 3, 5, 7, 8, 9, 10, 12, 16, 16-а; улица Лесная 10; проспект Мира 3, 4, 5, 6, 8, 10, 12, 32, 34, 42-а; проспект Строителей 14-а, 17-в, 19-в, 25, 44; улица Пионерская 7, 8, 12, 19, 20, 20-а; проспект Октябрьский 13, 19;	руб./един кв.м. общей площади	31,93
	проспект Строителей 24	руб./един кв.м. общей площади	29,83
1.2.	Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам: проспект Победы 4, 6, 13, 15; проспект Октябрьский 23-а; улица Пионерская 9, 11, 11-а;	руб./един кв.м. общей площади	38,33
1.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам,	руб./един кв.м. общей	30,73

1	2	3	4
	перечисленным в п.1.2.	площади	
1.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	33,03
1.2.3.	- при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	36,03
1.2.4.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разукрупнением лифта, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	32,03
2.	Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах, оборудованных электроплитами, или сжиженным газом в баллонах		
2.1.	Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 2; проспект Мира 14, 28, 30, 36; улица Пионерская 14, 16; проспект Октябрьский 9, 18; улица Заводская 1;	руб./один кв. м. общей площади	30,93
2.2.	Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам: улица Амурская б-а;	руб./один кв. м. общей площади	37,33
2.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.2.2.	руб./один кв. м. общей площади	29,73
2.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п.2.2.	руб./один кв. м. общей площади	32,03
3.	Плата за наем жилья (для нанимателей жилых помещений), в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.1; 2.1 и по ул. Школьная ,7;	руб./один кв.м. общей площади	5,00
4.	Плата за наем жилья (для нанимателей жилых помещений), в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2, 2.2;	руб./один кв.м. общей площади	5,82