



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2023

№ 277

г. Амурск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии с действующим законодательством и Уставом городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01 сентября 2023 г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить с 01 сентября 2023 г. размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения) согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения) равному размеру платы , принятому собственниками помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

4. Признать утратившими силу следующие постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края:

- от 24.08.2022 № 293 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального

найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»;

- от 08.09.2022 № 309 «О внесении изменений в отдельные постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в сфере установления платы за содержание жилого помещения»;

- от 17.03.2023 № 113 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»;

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 01.09.2023.

И.о главы администрации
городского поселения



Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края

от 29.08.2023 № 277

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Вид услуг	Единицы измерения	Плата для населения за единицу услуг
1	2	3	4
1.	Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах с газовым оборудованием (сжиженный газ)		
1.1	<p>Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам:</p> <p>проспект Комсомольский 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 12, 13, 17, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30;</p> <p>проспект Победы 1, 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 16-а;</p> <p>улица Лесная 6, 10;</p> <p>проспект Мира 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 32, 34, 42-а;</p> <p>проспект Строителей 14-а, 17-в, 19-в, 25, 44;</p> <p>улица Пионерская 7, 8, 12, 19, 20, 20-а;</p> <p>проспект Октябрьский 13, 19;</p>	руб./один кв.м. общей площади	34,90
	проспект Строителей 24	руб./один кв.м. общей площади	32,80
1.2.	<p>Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам:</p> <p>проспект Победы 4, 6, 13, 15, 17;</p>	руб./один кв.м. общей площади	41,30

1	2	3	4
	проспект Октябрьский 23-а; улица Пионерская 9, 11, 11-а, 13, 15;		
1.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.1.2.	руб./один кв.м. общей площади	33,70
1.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	36,00
1.2.3.	- при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	39,00
1.2.4.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разукрупнением лифта, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	35,00
2.	Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах, оборудованных электроплитами, или сжиженным газом в баллонах		
2.1.	Многokвартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 2; улица Лесная 2, 4; проспект Мира 14, 22, 28, 30, 36; проспект Строителей 15/ корп.1; улица Пионерская 14, 16, 34; проспект Октябрьский 9, 18; улица Заводская 1;	руб./один кв. м. общей площади	33,90
2.2.	Многokвартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам: улица Амурская 6-а;	руб./один кв. м. общей площади	40,30
2.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.2.2.	руб./один кв. м. общей площади	32,70
2.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п.2.2.	руб./один кв. м. общей площади	35,00

1	2	3	4
3.	Плата за наем жилья (для нанимателей жилых помещений), в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.1; 2.1 и по ул. Школьная ,7;	руб./один кв.м. общей площади	5,00
4.	Плата за наем жилья (для нанимателей жилых помещений), в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2, 2.2;	руб./один кв.м. общей площади	5,82
