



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2026

№ 306

г. Амурск

~~Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда~~

В соответствии с действующим законодательством и Уставом городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения) равный размеру платы, принятому собственниками помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Признать утратившими силу постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края:

- от 25.08.2025 № 531 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

- от 25.08.2025 № 532 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»;

-от 05.12.2025 № 681 «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения от 25.08.2025 № 532 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»;

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 01.09.2026.

И.о. главы администрации
городского поселения



Т.И. Нуралиева

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 28.08.2026 № 306

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения)

№ п/п	Вид услуг	Единицы измерения	Плата для населения за единицу услуг
1	2	3	4
1.	Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах с газовым оборудованием (сжиженный газ)		
1.1.	Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам:	руб./один кв.м. общей площади	
1.1.1.	проспект Комсомольский 17, 19, 23, 25; проспект Победы 7, 9; проспект Мира 42-а; проспект Строителей 25; проспект Октябрьский 2, 6, 13;	-//-	40-20
1.1.2.	проспект Комсомольский 6, 27, 28, 30; проспект Победы 10, 12; проспект Строителей 14-а;	-//-	36-90
1.1.3.	проспект Комсомольский 12;	-//-	34-70
1.1.4.	проспект Мира 10;	-//-	42-49
1.1.5.	проспект Октябрьский 4; проспект Мира 44-а, 46-б, 46-в, 52-б;	-//-	48-40
1.1.6.	Проспект Строителей 19-г, 26, 27, 38;	-//-	49-50
1.1.7.	проспект Строителей 19-б;	-//-	38-30
1.1.8.	проспект Строителей 32;	-//-	45-70

1	2	3	4
1.2.	Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам:	руб./один кв.м. общей площади	
1.2.1.	проспект Победы 4; проспект Октябрьский 23-а; проспект Комсомольский 53;	-//-	48-10
1.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.1.	-//-	41-60
1.2.3.	проспект Строителей 36, 42; проспект Октябрьский 7-а;	-//-	47-00
1.2.4.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.3.	-//-	40-50
1.2.5.	улица Пионерская 17;	-//-	44-10
1.2.6.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.5.	-//-	37-60
1.2.7.	улица Пионерская 13, 15;	-//-	40-70
1.2.8.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.7.	-//-	34-20
2.	Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах с газовым оборудованием (природный газ)		
2.1.	Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам:	руб./один кв.м. общей площади	
2.1.1.	проспект Строителей 54;	-//-	49-10
2.2.	Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом в том числе по адресам:	-//-	
2.2.1.	проспект Строителей 52, 52-а, 72; проспект Комсомольский 65, 67;	-//-	46-80
2.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.1.	-//-	40-30
2.2.3.	проспект Строителей 64; проспект Комсомольский 75, 79;	-//-	49-90
2.2.4.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.3.	-//-	43-40
2.2.5.	проспект Строителей 60, 62, 66, 70; проспект Комсомольский 63;	-//-	47-70
2.2.6.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.5.	-//-	41-20
3.	Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах, оборудованных электроплитами, или сжиженным газом в баллонах		
3.1.	Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам:	руб./один кв.м. общей площади	

1	2	3	4
3.1.1.	проспект Мира 40-а;	-//-	55-40
4.	Плата за наем жилья для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда для многоквартирных домов без лифтового оборудования	руб./один кв.м. общей площади	5-67
5.	Плата за наем жилья для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда для многоквартирных домов с лифтовым оборудованием	руб./один кв.м. общей площади	6-60