



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2026

№ 294

г. Амурск

Об принятии решения в целях обеспечения проведения капитального ремонта в многоквартирных домах на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края

На основании части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), в соответствии с краевой программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2073 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр, и предложением некоммерческой организации «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» для своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете некоммерческой организации «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае», администрация Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о проведении работ по разработке проектной сметной документации и выполнении работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Принять решение об утверждении стоимости работ по разработке проектной сметной документации и проведения работ по капитальному ремонту согласно разработанной проектной сметной документации в многоквартирных домах на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению к настоящему постановлению, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.

3. Принять решение о наделении Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствии с текущими

ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату опубликования электронного аукциона.

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Город Амурск» (Путинцева В.Н.).

4.1. Уведомить собственников помещений многоквартирных домов, согласно приложению к настоящему постановлению о принятом решении в срок до 30.08.2026 (10 раб дней со дня принятия решения).

4.2. Уведомить некоммерческую организацию «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» о принятом решении в срок до 25.08.2026 (10 раб дней со дня принятия решения, не позднее 04.09.2026).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам ЖКХ и транспорта Федореева В.Г.

6. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского поселения

Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 20.08.2026 № 294

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории городского
поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района
Хабаровского края, в отношении которых принято решение о
необходимости разработки проектной сметной документации и проведении
капитального ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Стоимость работ
1	2	3	4
1	гор. Амурск, пр. Комсомольский, д. 73	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта крыши, подвала, фасада	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
2	гор. Амурск, пр. Комсомольский, д. 1	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта фасада	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
3	гор. Амурск, пр. Комсомольский, д. 65	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта крыши	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более

1	2	3	4
			предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
4	гор. Амурск, пр. Строителей, д. 20	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта электроснабжения, теплоснабжения, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, система водоотведения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
5	гор. Амурск, пр. Комсомольский, д. 5	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта фасада	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
6	гор. Амурск, пр. Мира, д. 22	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта фасада	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
7	гор. Амурск, ул. Амурская д. 2/1	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта фасада	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой

1	2	3	4
			стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
8	гор. Амурск, пр. Строителей, д. 6	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта системы горячего водоснабжения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ