



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

11.09.2025

№ 175

г. Амурск

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского и внесения изменений в них

В соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, Совет депутатов городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского и внесения изменений в них.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по социально-экономическому развитию, бюджету, финансовому регулированию и налоговой политике.

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского поселения



Председатель Совета депутатов

Р.В. Колесников

О.Г. Пермяков

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 11.09.2025 № 175

ПОРЯДОК
подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного
проектирования городского поселения «Город Амурск» Амурского
муниципального района Хабаровского края и внесения изменений в них

1. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края (далее - местных нормативов градостроительного проектирования) и внесение изменений в них состоит из следующих этапов:

1.1. Принятие решения о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них);

1.2. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них).

2. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них) принимается по инициативе администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края (далее также – Администрация, городское поселение), по предложениям заинтересованных лиц.

Решение, указанное в абзаце первом настоящего пункта, оформляется постановлением Администрации.

3. Постановление Администрации о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них) подлежит официальному обнародованию путем официального опубликования, а также подлежит размещению на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт).

4. В течение срока и в порядке, указанных в постановлении Администрации о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них), заинтересованные лица вправе направлять в Администрацию предложения по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования (внесению изменений в них). При этом срок для направления предложений не может быть менее 30 календарных дней со дня официального опубликования, указанного в настоящем пункте постановления Администрации.

5. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесение существенных изменений в них) осуществляется на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

6. В случае, если внесение изменений в утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования не связано с существенным изменением таких нормативов, подготовка изменений может осуществляться Администрацией самостоятельно либо на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

7. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и нормативов градостроительного проектирования Хабаровского края, а также с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории городского поселения;
- 2) стратегии социально-экономического развития городского поселения и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений Администрации и заинтересованных лиц.

8. Проект местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них) подлежит размещению на официальном сайте и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не менее чем за два месяца до их утверждения.

9. Местные нормативы градостроительного проектирования и внесение изменений в них утверждаются Советом депутатов городского поселения. Проект решения Советом депутатов городского поселения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них) подготавливается Администрацией.

10. Подготовленный проект решения Советом депутатов городского поселения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них) в течение 30 календарных дней со дня опубликования проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесения изменений в них) представляется на согласование главе городского поселения для реализации его права правотворческой инициативы с приложением:

а) копии постановления Администрации о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них);

б) сведений (материалов, предложений), послуживших основанием для принятия решения Администрации о подготовке проекта местных

нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них);

в) сведений (материалов), подтверждающих официальное опубликования постановления Администрации о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них) в информационном бюллетене городского поселения;

г) сведений (материалов), подтверждающих размещение постановления Администрации о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесении изменений в них) на официальном сайте;

д) копий предложений заинтересованных лиц, в случае поступления таких предложений, и сведений о решениях, принятых Администрацией по итогам их рассмотрения;

е) сведений (материалы), подтверждающие опубликование проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесения изменений в них) в информационном бюллетене городского поселения;

ж) сведений (материалов), подтверждающих размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования (внесения изменений в них) на официальном сайте;

з) могут быть приложены иные материалы и (или) сведения.

11. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

12. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном настоящим Порядком.