



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2025

№ 549

г. Амурск

О прогнозе социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

Во исполнение Федерального Закона от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», постановления администрации городского поселения «Город Амурск» от 23.11.2016 № 410 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск» на среднесрочный период», в соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, основываясь на анализе развития городского поселения «Город Амурск» за первое полугодие 2025 года, оценке 2025 года и прогнозе развития города на среднесрочный период 2026-2028 годов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Одобрить прилагаемый прогноз социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов:

1.1. Итоги социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск» за 6 месяцев 2025 года, ожидаемые итоги социально-экономического развития за 2025 год, прогноз социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. Основные показатели социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск» на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Финансовому отделу администрации (Панишева С.С.) при разработке проекта бюджета на очередной финансовый 2026 год принять за основу прогноз социально-экономического развития на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов.

3. В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации направить прогноз социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск» на 2026-2028 годы одновременно с проектом решения о местном бюджете на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов в Совет депутатов городского поселения «Город Амурск».

└

└

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения по экономическому развитию Нуралиеву Т.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава городского поселения



Р. В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 05.09.2025 № 549

Итоги
социально-экономического развития городского поселения
«Город Амурск» за 6 месяцев 2025 года, ожидаемые итоги
социально-экономического развития за 2025 год, прогноз социально-
экономического развития городского поселения «Город Амурск»
на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

В текущем 2025 году администрацией города Амурска и подведомственными муниципальными учреждениями проводилась работа по реализации целей и задач, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», Стратегии социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск» на период до 2030 года, утвержденной решением Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» от 19.07.2018 № 379 (далее - Стратегия), планов мероприятий тридцати семи муниципальных программ, направленных на решение вопросов местного значения.

Органы местного самоуправления в сотрудничестве с хозяйствующими субъектами успешно выполнили задачи, направленные на обеспечение финансовой устойчивости бюджета городского поселения «Город Амурск». Это также способствовало сохранению достигнутого потенциала социально-экономического развития города, созданию прочной основы для стабильной работы организаций Амурска и повышению уровня и качества жизни населения в условиях санкционного давления.

Задачи, указанные в постановлении администрации городского поселения «Город Амурск» от 25.03.2025 № 209 «О реализации Стратегии социально-экономического развития города Амурска в 2024 году и задачах администрации города по выполнению основных направлений социально-экономического развития на 2025 год» по итогам 6 месяцев 2025 года - в целом выполнены.

Население

На начало 2025 года численность постоянного населения городского поселения «Город Амурск» составляла 37204 человек.

По состоянию на 01.01.2026 планируется уменьшение численности населения до 36970 человек, на 01.01.2027 – 36730 человек, на 01.01.2028 – 36650 человек.

Обрабатывающие производства

Оборот обрабатывающих производств в действующих ценах составил в 2024 году 51,0 млрд. рублей и увеличился по сравнению с 2023 годом на 9,0%.

Для анализа показателей обрабатывающего сектора были использованы данные ключевых предприятий города. В числе исследуемых предприятий находятся: ООО «АГМК», ФКП «АПЗ «Вымпел», ООО «АЛК», ООО «РФП Древесные гранулы», ООО «РФП Инженерная древесина», ООО «УК Водоканал», АО «Амурское ППЖТ».

По предварительной оценке оборот предприятий и организаций обрабатывающего производства в 2026 году увеличится на 27,8 % к уровню 2024 года. В 2026 году обороты снизятся в 0,8 раз к уровню 2025 года, в 2027-2028 годах - уменьшение объемов на 22,3 % к уровню 2025 года.

Среднесписочная численность работающих на обрабатывающих предприятиях города в 2024 году по сравнению с 2023 годом увеличилась на 158 человек и составила 2313 человек. Рост среднесписочной численности в 2024 году по отношению к 2023 году составил 7%.

В 2025 году численность работающих увеличится на 45,4 %, в 2026 году – на 1,5%, в 2027-2028 годах численность работающих увеличится на 2,2 % и 2,9 % соответственно.

Среднемесячная заработная плата одного работающего на обрабатывающих предприятиях в 2024 году составила 83200 рублей, что на 9,1% выше, чем в 2023 году, оценка 2025 года - 104000 рублей, прогноз на 2026-2028 годы - 107000 рублей, 114000 рублей, 120000 рублей.

За 6 месяцев 2025 года инвестиции в основной капитал (по крупным и средним организациям) составили 2,0 млрд. рублей.

Инвестиции, строительство

По состоянию на 01.07.2025 на площадке «Амурск» ТОР «Хабаровск» зарегистрировано 6 инвесторов-резидентов – общества с ограниченной ответственностью:

- ООО «Амурская лесопромышленная компания»;
- ООО «РФП Древесные гранулы»;
- ООО «Дереводеталь»;

- ООО «Амурский гидрометаллургический комбинат»;
- ООО «Амурский металлургический комбинат»;
- ООО «РФП Инженерная древесина».

В 2025 году в городе Амурске была продолжена работа по реализации частных инвестиционных проектов как предпринимателями города, так и такими крупными компаниями, как «Полиметалл», РФП Групп.

ООО «Амурский гидрометаллургический комбинат» осуществляет строительство 1 многоквартирного дома для своих сотрудников (25 квартир, 2,1 тыс. кв. м, срок ввода в эксплуатацию – 01.11.2025).

За первое полугодие 2025 года введены в эксплуатацию следующие объекты:

1. «Гараж, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 27:18:0000003:982 в районе ш. Машиностроителей в г. Амурске» (Макаренко А.А.).

2. «Тупик железнодорожный на станции Мылки» (ООО «Ресурсы Албазино»).

3. «Склад, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 27:18:0000002:4409 по ш. Машиностроителей, в зоне промышленных предприятий IV-V класса вредности в г. Амурске» (Гордейко И.Ю.).

4. «Здание апарт-отеля на 23 номера, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Амурск на земельном участке с кадастровым номером: 27:18:0000013:4506» (ООО «Ресурсы Албазино»).

5. «Строительство гидрометаллургического цеха № 2 и объектов инфраструктуры предприятия. IV этап строительства. Склад кека № 2 (1 очередь)» (ООО «АГМК»).

В 2025 и 2026 годах году будет продолжено строительство по выданным ранее разрешениям на строительство следующих объектов:

1. «Здание бытового обслуживания на земельном участке с кадастровым номером 27:18:0000013:4719» (Артемьев А.В.).

2. «Модульная хлораторная станция участка ФОС с переходом на гипохлорит натрия». (ООО «Водоканал»).

3. «Логистический центр, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 27:18:0000002:4540. Склад, II этап строительства» (Мысин А.А.).

4. «Торговый центр, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 27:18:0000002:4605» (Шумейко Э.Д.).

5. «Установка на Амурской ТЭЦ-1 третьего трансформатора связи 110/35/6 кВ мощностью не менее 60 МВА» (АО «ДГК»).

6. «Кафе по пр. Мира в Г. Амурске» (ООО «Светлана»).

7. Производственная база, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 27:18:0000002:4701 в г. Амурске. Гараж. I этап строительства (ООО «Амур Пасифик»).

8. Производственная база, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 27:18:0000002:4701 в г. Амурске. Гараж. II этап строительства (ООО «Амур Пасифик»).

9. Автомобильная мойка (ИП Гребенщиков К.В.).

Малый и средний бизнес

По состоянию на 10 июля 2025 г. в городе Амурске зарегистрировано 974 субъекта малого и среднего предпринимательства (101,0 % к прошлому году): 428 малых предприятий и 546 индивидуальных предпринимателей.

В целом малый и средний бизнес обеспечивает трудоустройство около 35% от числа занятых в экономике города.

Структура малого и среднего предпринимательства (МСП) по видам экономической деятельности за последние несколько лет остается стабильной. Наиболее значительное количество предприятий представлено в розничной торговле и общественном питании, которые составляют около 34% от общего числа субъектов МСП.

В отраслевой структуре малого бизнеса города доля предприятий сферы услуг составляет 10%. Производственные отрасли занимают 7%, строительный сектор — 10%, а транспорт и связь — 6%. Услуги ЖКХ составляют 2%.

Таким образом, можно отметить преобладание сферы торговли и услуг в структуре малого и среднего предпринимательства.

В городе Амурске действует муниципальная программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городе Амурске на 2020 - 2025 годы», на реализацию мероприятий которой в 2025 году запланировано выделить из местного бюджета 290 тыс. рублей. По результатам краевого конкурса муниципальных программ по поддержке малого и среднего предпринимательства дополнительно привлечено из краевого бюджета 445 тыс. рублей.

В порядке оказания муниципальной имущественной поддержки приоритетных видов предпринимательской деятельности в городе Амурске действуют льготные арендные ставки на аренду муниципального недвижимого имущества.

За 6 месяцев 2025 года 14 субъектам малого бизнеса оказана имущественная поддержка в виде предоставления в аренду муниципальных нежилых помещений общей площадью 930,4 кв. м.

Потребительский рынок

По состоянию на 01.07.2025 года в городе Амурске осуществляют свою деятельность 362 объекта потребительского рынка, в том числе: 220 предприятий торговли, 33 предприятия общественного питания на 1552

посадочных места, 98 предприятий бытового обслуживания, 11 предприятий, вырабатывающих пищевую продукцию.

Товарооборот предприятий розничной и мелкооптовой торговли в 2024 году составил 5,05 млрд. рублей, подъем к уровню 2023 года составил 6,3 %.

Товарооборот предприятий общественного питания в 2024 году составил 145,0 млн. рублей, или 106,1 % к уровню 2023 года.

Объем предоставленных бытовых услуг в 2024 году составил 156 млн. рублей или 103,0 % к уровню 2023 года.

Ожидаемый оборот розничной торговли за 2025 год (оценка) составит 5353 млн. рублей, в 2026, 2027 и 2028 годах по прогнозной оценке – 5621, 5902, 6238 млн. рублей соответственно.

Ожидаемый оборот общественного питания по полному кругу предприятий в 2025 году (оценка) составит 154 млн. рублей, в 2026, 2027 и 2028 годах по прогнозной оценке – 162, 170, 179 млн. рублей соответственно.

В 2025 году (оценка) ожидаемый объем предоставленных услуг составит 161 млн. рублей, в 2026, 2027 и 2028 годах по прогнозной оценке – 166, 171, 176 млн. рублей соответственно.

Сельское хозяйство.

Осуществление полномочий по оказанию содействия в развитии сельскохозяйственного производства в городе Амурске согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ администрация города организует через муниципальную программу «Развитие сельского хозяйства в городе Амурске на 2020-2025 годы».

Основная помощь через реализацию мероприятий программы направлена на поддержку садоводческих некоммерческих товариществ.

В 2025 году из бюджета города на поддержку дачного движения будет направлено 760 тыс. рублей, в том числе на субсидирование затрат на инженерное обеспечение садоводческих товариществ - 700 тыс. рублей, на проведение городского праздника «Урожай года» - 60,0 тыс. рублей.

По итогам участия в отборе среди муниципальных образований края в мероприятии по поддержке садоводческих некоммерческих объединений администрация города получила субсидию из краевого бюджета в размере 1558,0 тыс. рублей. Средства краевого и местного бюджетов в размере 2258,0 тыс. рублей на условиях софинансирования направлены садоводческим товариществам города на ремонт дорог, систем электроснабжения и водоснабжения, обеспечение первичных мер пожарной безопасности.

Жилищно-коммунальное хозяйство

В 1 полугодии 2025 года на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края жилищно-

коммунальные услуги предоставляли шесть управляющих организаций, в их числе:

- пять управляющих организации по предоставлению жилищных услуг:
- ООО «УО «Микрорайон»;
- АО «Инфис»;
- ООО УК «Эверест»;
- ООО УК «Парнас»;
- ООО «Розенталь Групп Алькор»;
- одна управляющая организация по предоставлению коммунальных услуг - ООО УК «Водоканал».

Функции расчетно-кассового обслуживания населения на территории города выполняли две организации:

- ООО «РКЦ» - ведение базы данных лицевых счетов абонентов, начисление и прием платежей за коммунальные услуги по холодному водоснабжению и водоотведению;

- МУП «АРКЦ» - муниципальное унитарное предприятие «Амурский расчетно-кассовый центр», (учредителем которого является администрация городского поселения «Город Амурск»). Основной вид деятельности предприятия ведение базы данных лицевых счетов абонентов, начисление и прием платежей за жилищные услуги.

Также самостоятельно начисляли платежи за жилищные услуги управляющие организации – ООО «УО «Микрорайон», АО «Инфис», ООО «Розенталь Групп Алькор», ООО УК «Эверест».

Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляет Региональный оператор по обращению с ТКО – ООО «Магистраль».

Услуги по водоснабжению и водоотведению предоставляли три организации: ООО «Водоканал», ООО «Станция механической очистки», ООО «Гарант». Помимо этого, на обслуживании ООО «Гарант» находится котельная, обеспечивающая теплоснабжением и горячим водоснабжением население одного многоквартирного жилого дома на станции Мылки.

Работы по содержанию дорог общего пользования выполняло предприятие ООО «Дорожник» (по контракту с администрацией города).

В рамках утвержденного муниципального задания работы по благоустройству территории города, содержанию общественных территорий города, содержанию и ремонту объектов благоустройства осуществляло - МБУ «АТК».

По состоянию на 01.07.2025 среднесписочная численность работающих на предприятиях ЖКХ городского поселения «Город Амурск» составила 828 человек, среднемесячная заработная плата за 6 месяцев текущего года на одного работающего в отрасли составила 62 909,6 рублей и выросла к уровню прошлого года на 110,8 %.

Перечень фактически выполненных работ раскрывается жилищно-коммунальными предприятиями поадресно, в соответствии с действующим

законодательством (постановление Правительства РФ от 23.09.2010 г. № 731).

-Оборот (объем выполненных работ):

6 мес. 2025 г. – 686,0 млн. руб.;

ожидаемый объем работ за 2025 год – 1 350,0 млн. руб.;

прогноз на 2026-2028 годы – 1 400,0; 1480,0; 1 550,0 млн. руб. соответственно.

- Уровень оплаты жилищно-коммунальных услуг по всем потребителям (уровень мобилизации) 6 мес. 2025 г. – 93,9 %;

ожидаемый уровень оплаты жилищно-коммунальных услуг по всем потребителям за 2025 год – 98%;

прогноз на 2026-2027 годы – 98 %; 98 %; 98 % соответственно.

-Уровень оплаты жилищно-коммунальных услуг населением:

6 мес. 2025 г. – 85,2 %;

ожидаемый уровень оплаты жилищно-коммунальных услуг населением за 2025 год – 88,0 %;

прогноз на 2026-2028 годы – 88,0 %; 88,0 %; 88,0 % соответственно.

-Среднесписочная численность, работающих в сфере ЖКХ:

6 мес. 2025 г. - 828 чел.;

ожидаемая среднесписочная численность, работающих в сфере ЖКХ за 2025 год – 828 чел.;

прогноз на 2026-2028 годы - 828, 828, 828 человек.

-Среднемесячная заработная плата:

6 мес. 2025 г. – 62 909,6 руб.;

ожидаемая среднемесячная заработная плата за 2025 год – 63 000,0 руб.;

прогноз на 2026-2028 годы – 67 000,0; 70 000,0; 75 000,0 рублей соответственно.

-Дебиторская задолженность предприятий ЖКХ за 6 мес. 2025 года составила – 770,4 млн. рублей;

-Кредиторская задолженность предприятий ЖКХ за 6 мес. 2025 года составила 569,0 млн. руб.

В рамках реализации мероприятия по благоустройству общественных территорий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2030 гг.» на территории города благоустраивается одна общественная территория «Пешеходная зона сквера по проспекту Победы» 2 этап (пр. Победы, д. 16 – пр. Победы 4.

В рамках реализации мероприятия по благоустройству дальневосточных дворов муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2030 гг.» на территории города благоустраивается дворовая территория по проспекту Строителей д. 66.

В рамках реализации мероприятия по капитальному ремонту проездов к дворовым территориям многоквартирных домов муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2030 гг.»

на территории города благоустраиваются проезды к многоквартирным домам по адресам: проспект Строителей д.32, пр. Победы д.16 «а», пр. Победы д.6.

По итогам участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в категории «Малые города», на территории города ведутся работы по благоустройству двух общественных территорий «Сквер Звездный» по проспекту Октябрьский 12 «б», и «Сквер Молодежный» по проспекту Октябрьский.

Муниципальная собственность

По состоянию на 01.07.2025 отделом по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» заключено 36 договоров аренды земли, государственная собственность на которую не разграничена, 27 – договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности, 10 - договоров аренды муниципального имущества, 22 договора на размещение НТО.

Выдано 7 разрешений на размещение объектов в соответствии с Постановлением Правительства № 1300.

Подготовлено 6 актов, подтверждающих фактическое использование земельных участков.

Поступило 586 обращений, заявлений.

Подготовлено 83 постановления по земельным и имущественным отношениям, 417 распоряжений по земельно-имущественным отношениям и о движении имущества в реестре.

Подготовлено 4 выписки из реестра муниципального имущества.

Подготовлено 44 соглашения о внесении изменений в договоры аренды земли, 82 дополнительных соглашения в отношении договоров аренды муниципального имущества, 23 соглашения по оперативному управлению.

Доходы в бюджет города от использования муниципального имущества и земли по состоянию на 01.07.2025 составили:

- выполнение плана за первое полугодие 2025 г. по доходам от аренды имущества, план – 10885,00 тыс. руб., факт – 10816,45 тыс. руб. (99 %) (пп.3 п.3 гл. II);

- выполнение плана за первое полугодие 2025 г. по доходам от приватизации имущества, план – 3210,0 тыс. руб., факт – 2940,83 тыс. руб. (92 %) (пп.3 п.3 гл. II);

- выполнение плана первое полугодие 2025 г. по доходам от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, план – 12250,0 тыс. руб., факт – 12287,89 тыс. руб. (100 %) (пп.3 п.3 гл. II);

- выполнение плана за первое полугодие 2025 г. по доходам от арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского поселения «Город Амурск», план – 7280,0 тыс. руб., факт – 7309,9 тыс. руб. (100 %) (пп.3 п.3 гл. II);

- выполнение плана за первое полугодие 2025 г. по доходам от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, план – 1497,9 тыс. руб., факт – 1497,9 тыс. руб. (100 %) (пп.3 п.3 гл. II);

- выполнение плана за первое полугодие 2025 г. по доходам за размещение рекламы, план – 345,0 тыс. руб., факт – 345,8 тыс. руб. (100 %) (пп.3 п.3 гл. II);

- выполнение плана за первое полугодие 2025 г. по доходам по плате за НТО, план – 303,0 тыс. руб., факт – 303,3 тыс. руб. (100 %) (пп.3 п.3 гл. II).

Отдел принял участие в 5 заседаниях Совета депутатов городского поселения «Город Амурск», на котором были рассмотрены и приняты 7 решений Совета депутатов.

За первое полугодие 2025 года проведено 6 заседаний Комиссии по ликвидации недоимки и обеспечению платежей в бюджет.

Были приглашены 54 неплательщика, общая сумма задолженности по арендной плате которых составляет 3902,19 тыс. руб., по результатам работы Комиссии поступило в бюджет 437,84 тыс. руб.

Направлены в Арбитражный суд 23 иска о взыскании задолженности по арендным платежам за муниципальное имущество на сумму 1577,09 тыс. руб., 34 претензий на сумму 1897,79 тыс. руб.

Направлены в Арбитражный суд 11 исков о взыскании задолженности по арендным платежам за земельные участки на сумму 713,1 тыс. руб., 24 претензий на сумму 1046,0 тыс. руб.

Проведена независимая оценка 7 объектов муниципального имущества.

Отделом по управлению муниципальным имуществом ведется работа по постановке на кадастровый учет объектов муниципальной собственности, а также по регистрации права собственности на объекты недвижимости, земельные участки за городским поселением «Город Амурск».

За первое полугодие 2025 года проведена государственная регистрация права собственности за городским поселением «Город Амурск» на 33 земельных участка и 11 объектов недвижимости.

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» зарегистрировано 240 договоров и соглашений, поставлено на государственный кадастровый учет 14 земельных участка.

Принято 27 решений об установлении и изменении видов разрешенного использования земельных участков.

В соответствии с действующим законодательством подготовлено и проведено:

- 8 аукционов по предоставлению права аренды 8 объектов муниципального имущества;
- 2 аукциона по продаже муниципального имущества;
- 6 аукционов по предоставлению права аренды 5 земельных участков;

- аукцион на право заключения 4 договоров на размещение сезонных аттракционов;

- конкурс на право пользования 9 мест размещения нестационарных торговых объектов для организации нестационарной торговли в весенне-летний период на территории городского поселения «Город Амурск».

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации предоставлено 26 публичных сервитутов в отношении земельных участков.

В соответствии со ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставлено 7 земельных участков в собственность гражданам за плату.

В соответствии ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ путем перераспределения предоставлен в собственность 1 земельный участок.

В соответствии со ст. 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ предоставлено 1 земельный участок гражданам в собственность бесплатно.

В соответствии с п. 2.7 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ предоставлено 1 земельный участок гражданам в собственность бесплатно.

В соответствии с Законом Хабаровского края от 29.07.2015 № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае» проведена комиссия по распределению земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей.

В соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заключено 3 договора безвозмездного пользования земельными участками; предоставлено в собственность 3 земельных участка.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества в электронной форме» приватизировано 6 плит (заключен 1 договор купли-продажи).

Контролируемый рынок труда

По данным ТОП Амурского района на 1 июля 2025 г. уровень официальной безработицы составил 0,1 % от численности населения трудоспособного возраста. Он снизился в 1,4 раза по сравнению с уровнем на начало текущего года (0,14 %) и в 3,0 раза по сравнению с уровнем на конец июня 2024 года (0,3%).

Уровень официально зарегистрированной безработицы на конец 2025 года прогнозируется – 1,2 % и на 2026, 2027, 2028 годы – 1,4 %, 1,7 %, 2,2 %.

Численность официально зарегистрированных безработных граждан, состоявших на учете в службе занятости на конец 2024 года составила 419 человека, на конец 2025 года прогнозируется - 260 человек, на 2026 год - 312 человек, на 2027 год - 374 человека, на 2028 год - 468 человек.

Численность занятых в экономике города Амурска за 2024 год составила 15155 человек, прогноз на 2025 г. – 15200 человек, на 2026-2028 годы – 15200 человек.

Среднемесячная заработная плата работающих в отраслях экономики на территории поселения в 2024 году составила 62800 рублей, в 2025 г. (оценка) 68300 рублей, в 2026, 2027, 2028 годах соответственно 74200, 80700, 87700 рублей.

Основной задачей администрации города Амурска в 2026-2028 годах является обеспечение устойчивого экономического развития города Амурска, повышение жизненного уровня жителей города.

Развитие предприятий-резидентов города Амурска, входящих в ТОР «Хабаровск» (ООО «Амурская лесопромышленная компания», ООО «РФП Древесные гранулы», ООО «Дереводеталь», ООО «Амурский гидрометаллургический комбинат», ООО «Амурский металлургический комбинат», ООО «РФП Инженерная древесина») позволит обеспечить дальнейшее развитие центра глубокой переработки древесины на основе производства шпона, пиломатериалов, пеллет, изделий из древесины. В промышленную эксплуатацию была введена вторая линия ООО «АГМК», новое производство не имеет аналогов в мире и стало первым в России по переработке золотосодержащих руд двойной упорности. Общий объем переработки концентрата на двух линиях составит до 500 тысяч тонн в год. Совокупный объем производства золота — 25-30 тонн в год.

Основными приоритетами в деятельности администрации городского поселения «Город Амурск» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов, как и в предыдущие годы, останутся:

- 1) обеспечение устойчивого функционирования наиболее важных систем жизнеобеспечения населения;
- 2) капитальный ремонт улично-дорожной сети, улучшение благоустройства и озеленения города;
- 3) повышение эффективности использования муниципальной собственности, земли и недвижимости;
- 4) создание благоприятного инвестиционного климата в городе, поддержка инвестиционной деятельности;
- 5) развитие малого предпринимательства, снижение уровня администрирования, барьеров, содействие развитию предпринимательских структур;
- 6) формирование условий по развитию молодежного движения, культуры, физической культуры и спорта в целях улучшения качества жизни населения города.

2026 год станет очередным этапом в реализации Стратегии социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск», которая была разработана на период до 2030 года.

Реализация Плана мероприятий по стратегии социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск» до 2030 года приведет к значительным изменениям в основных сферах жизни города. Это станет возможным благодаря как стимулированию экономического роста, так и улучшению социальной сферы, что, в свою очередь, повысит качество жизни населения Амурска.

Повышение качества жилья, городской среды и жизни в городе в целом включает в себя обустройство территории, улучшение экологической ситуации, а также обеспечение личной и общественной безопасности. Эти меры способствуют увеличению привлекательности города как для проживания, так и для ведения бизнеса, что, в свою очередь, ведет к росту инвестиционной активности.

Реализация стратегии позволит не только улучшить экономические показатели, но и повысить уровень жизни граждан.

Начальник отдела экономики

А. В. Лисицына

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 05.09.2025 № 549

Основные показатели
социально-экономического развития
городского поселения «Город Амурск»
на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов

Макроэкономические показатели	Ед. измер.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
		факт	оценка	прогноз		
1. Демографические показатели						
Численность населения на начало года	человек	37204	36906	36611	36318	36027
	в % к пред. году	99,2	99,2	99,2	99,2	99,2
Миграционный прирост (убыль) населения	человек	19	25	11	11	11
Трудоспособное население	тыс. человек	21,8	21,7	21,6	21,5	21,4
Число пенсионеров	человек	13375	13275	13175	13075	12975
Численность безработных граждан, состоявших на учете в службе занятости, на конец года	человек	419	260	312	374	468
Уровень зарегистрированной безработицы на конец года	%	1,9	1,2	1,4	1,7	2,2
2. Оборот обрабатывающих предприятий и организаций	млрд. рублей	51,0	80,0	65,5	61,9	55,0
	в % к пред. году	101,0	166,2	162,4	88,3	94,5
3.Оборот розничной торговли	млн. рублей	5050	5353	5621	5902	6238
	в % к пред. году в действ. ценах	106,3	106,0	105,0	105,0	105,0
4. Оборот общественного питания	млн. рублей	145	154	162	170	179
	в % к пред. году в действ. ценах	106,1	106,2	105,2	104,9	105,2
5. Объем бытовых услуг населению	млн. рублей	156	161	166	171	176

	в % к пред. году в действ. ценах	103,0	103,2	103,1	103,0	103,0
6. Труд и занятость						
Среднегодовая численность занятых в экономике	человек	15155	15200	15200	15200	15200
	в % к пред. году	101,0	100,3	100,0	100,0	100,0
Фонд оплаты труда работающих	млн. рублей	11421	12458	13534	14720	15997
	в % к пред. году	109,8	109,1	108,6	108,8	108,7
Среднемесячная заработная плата	рублей	62800	68300	74200	80700	87700
	в % к пред. году	108,7	108,8	108,7	108,8	108,7
7. Культура						
Уровень обеспеченности населения:						
клубами и учреждениями клубного типа	единиц на 10 тыс. населения	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Справочно: наличие клубов и учреждений клубного типа	единиц	2	2	2	2	2
общедоступными библиотеками	единиц на 10 тыс. населения	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Справочно: наличие общедоступных библиотек	единиц	2	2	2	2	2
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры	рублей	50869	65309	65309	65309	65309
Среднесписочная численность работников муниципальных учреждений культуры	человек	76	78	78	78	78
8. Объем муниципальных услуг в отрасли «Культура»	тыс. рублей	23236,2	22954,0	22954,0	22954,0	22954,0