



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2025

№ 526

г. Амурск

О принятии решения в целях обеспечения проведения капитального ремонта в многоквартирных домах на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края

На основании части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), в соответствии с краевой программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2053 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр, и предложением некоммерческой организации «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» для своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете некоммерческой организации «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае», администрация Амурского муниципального района Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о проведении работ по разработке проектной сметной документации и выполнении работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Принять решение об утверждении стоимости работ по разработке проектной сметной документации и проведения работ по капитальному ремонту согласно разработанной проектной сметной документации в многоквартирных домах на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению к настоящему постановлению, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.

3. Принять решение о наделении Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствии с

текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату опубликования электронного аукциона.

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Город Амурск» (Путинцева В.Н.) в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения, но не позднее 04.09.2025, уведомить о принятом решении:

- собственников помещений многоквартирных домов;
- некоммерческую организацию «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам ЖКХ и транспорта Федореева Виктора Григорьевича.

6. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

И.о. главы администрации
городского поселения

Е.Н. Захарова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от.22.08.2025 № 526

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, расположенных на территории городского
поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района
Хабаровского края, в отношении которых принято решение о
необходимости разработки проектной сметной документации и проведении
капитального ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Стоимость работ
1	2	3	4
1	гор. Амурск, пр. Октябрьский, д. 23А	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта лифтового оборудования	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
2	гор. Амурск, пр. Комсомольский, д. 69	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта крыши	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
3	гор. Амурск, пр. Октябрьский, д. 20	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта крыши	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более

1	2	3	4
			предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
4	гор. Амурск, ул. Школьная, д. 7	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта электроснабжения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
5	гор. Амурск, пр. Комсомольский, д. 6	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта электроснабжения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
6	гор. Амурск, пр. Мира, д. 10	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта электроснабжения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
7	гор. Амурск, пр. Мира, д. 32	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта электроснабжения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой

1	2	3	4
			стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
8	гор. Амурск, пр. Победы, д. 9	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта системы горячего водоснабжения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
9	гор. Амурск, пр. Комсомольский, д. 15	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта электроснабжения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
10	гор. Амурск, пр. Комсомольский, д. 32	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта электроснабжения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
11	гор. Амурск, пр. Мира, д. 9	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта электроснабжения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по

1	2	3	4
			капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
12	гор. Амурск, ул. Лесная, д. 8	разработка проектной сметной документации (ПСД) и проведение капитального ремонта электроснабжения	Стоимость работ по разработке ПСД и проведении работ по капитальному ремонту согласно разработанной ПСД в многоквартирном доме, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ