



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2025

№ 452

г. Амурск

Об установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» и учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Ф-2 ТП-78», необходимого для организации электроснабжения населения в границах кадастрового квартала 27:18:00000003, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:18:00000003:729, 27:18:00000003:972, 27:18:00000008:18.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течении которого использование земельных участков (или частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - не планируется.

5. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» соблюдать обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» (Руднева О.М.):

6.1. Подготовить и направить в адрес акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута»;

6.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута» в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Хабаровскому краю.

7. Отделу информационных технологий и защиты информации администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Рудневу О.М.

9. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, а публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый реестр недвижимости.

Глава городского поселения

Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края

от 16.07.2025 № 452

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут ВЛ-0,4 кВ Ф-2 ТП-78

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, г. Амурск		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)		1371±13		
3	Иные характеристики объекта		Продолжительность: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координатМСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	652080.88	3313878.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	652081.17	3313882.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	652050.86	3313884.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	652032.54	3313968.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	652066.73	3313974.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	2	3	4	5	6
6	652066.05	3313977.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	652031.70	3313972.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	652025.84	3314000.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	651936.85	3314025.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	651889.41	3314068.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	651886.73	3314065.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	651934.51	3314022.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	651935.30	3314021.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	652022.43	3313996.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	652028.18	3313969.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	652047.58	3313880.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	652080.88	3313878.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	2	3	4		5	6	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МО, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y					
1	2	3	4		5	6	
Часть № —							
—	— — — —				—	—	
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат —							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М ₄), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МО, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для размещения объекта: ВЛ-0,4 кВ Ф-2 ТП-78

Условный номер земельного участка 27:18:0000003:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта ВЛ-0,4 кВ Ф-2 ТП-78		
Площадь земельного участка 1371 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Местоположение: Хабаровский край, г. Амурск, в границах кадастрового квартала 27:18:00000003, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:18:0000003:729, 27:18:0000003:972, 27:18:0000008:18.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	652081.17	3313882.46
2	652050.86	3313884.66
3	652032.54	3313968.12
4	652066.73	3313974.01
5	652066.05	3313977.95
6	652031.70	3313972.03
7	652025.84	3314000.00
8	651936.85	3314025.60
9	651889.41	3314068.39
10	651886.73	3314065.42
11	651934.51	3314022.32
12	651935.30	3314021.88
13	652022.43	3313996.73
14	652028.18	3313969.32
15	652047.58	3313880.85
16	652080.88	3313878.47
1	652081.17	3313882.46



Система координат: МСК-27 зона 3
Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- — граница публичного сервитута,
- — граница учтенного земельного участка,
- — граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.