



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2025

№ 449

г. Амурск

Об установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» и учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ф.2 ТП -14», необходимого для организации электроснабжения населения в границах кадастровых кварталов 27:18:0000002, 27:18:0000003, включая земельные участки 27:18:0000003:476, 27:18:0000003:485, 27:18:0000003:477, 27:18:0000003:4736, 27:18:0000003:486, 27:18:0000003:488, 27:18:0000003:490, 27:18:0000003:475, 27:18:0000003:472, 27:18:0000003:478, 27:18:0000003:471, 27:18:0000003:481, 27:18:0000003:524, 27:18:0000003:522, 27:18:0000003:511, 27:18:0000003:515, 27:18:0000003:516, 27:18:0000003:519, 27:18:0000003:480, 27:18:0000003:470, 27:18:0000003:479, 27:18:0000003:484, 27:18:0000003:482, 27:18:0000003:483, 27:18:0000003:489, 27:18:0000003:487, 27:18:0000003:460, 27:18:0000003:462, 27:18:0000003:457.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течении которого использование земельных участков (или частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или

существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - не планируется.

5. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» соблюдать обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» (Руднева О.М.):

6.1. Подготовить и направить в адрес акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута»;

6.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута» в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Хабаровскому краю.

7. Отделу информационных технологий и защиты информации администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Рудневу О.М.

9. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, а публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый реестр недвижимости.

Глава городского поселения

Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 16.07.2025 № 449

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут ВЛ-0,4 кВ ф.2 ТП -14

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, г. Амурск		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)		4318±23		
3	Иные характеристики объекта		Продолжительность: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координатМСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	651676.55	3313215.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	651687.34	3313255.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	651675.28	3313293.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	651784.35	3313331.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	651775.50	3313362.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	651808.34	3313374.16	Метод спутниковых геодезических измерений т(определений)	0.10	—
7	651806.96	3313377.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	2	3	4	5	6
8	651774.26	3313365.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	651744.29	3313448.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	651834.77	3313478.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	651833.49	3313482.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	651742.97	3313452.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	651715.60	3313533.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	651804.14	3313564.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	651802.82	3313568.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	651714.31	3313537.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	651688.03	3313613.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	651715.49	3313619.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	651794.16	3313645.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	651782.79	3313683.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	651757.00	3313755.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	651724.83	3313850.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	651719.56	3313864.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	651731.66	3313869.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	651730.32	3313872.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	651714.32	3313867.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	651721.05	3313849.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	651753.21	3313753.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	651778.97	3313681.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	651789.18	3313648.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	651714.57	3313623.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	651682.61	3313616.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	2	3	4	5	6
33	651711.18	3313534.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	651739.82	3313448.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	651771.16	3313362.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	651779.45	3313334.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	651670.30	3313296.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	651683.35	3313254.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	651672.70	3313216.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	651676.55	3313215.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₄), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Часть № —

—	— — —	—	—
---	-------	---	---

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—		—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₄), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—		—	—	—	—	—	—

Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для размещения объекта: ВЛ-0,4 кВ ф.2 ТП -14

Условный номер земельного участка 27:18:0000000:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта ВЛ-0,4 кВ ф.2 ТП -14		
Площадь земельного участка 4318 м ²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Местоположение: Хабаровский край, г. Амурск, в границах кадастровых кварталов 27:18:0000002, 27:18:0000003, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:18:0000003:476, 27:18:0000003:485, 27:18:0000003:477, 27:18:0000003:4736, 27:18:0000003:486, 27:18:0000003:488, 27:18:0000003:490, 27:18:0000003:475, 27:18:0000003:472, 27:18:0000003:478, 27:18:0000003:471, 27:18:0000003:481, 27:18:0000003:524, 27:18:0000003:522, 27:18:0000003:511, 27:18:0000003:515, 27:18:0000003:516, 27:18:0000003:519, 27:18:0000003:480, 27:18:0000003:470, 27:18:0000003:479, 27:18:0000003:484, 27:18:0000003:482, 27:18:0000003:483, 27:18:0000003:489, 27:18:0000003:487, 27:18:0000003:460, 27:18:0000003:462, 27:18:0000003:457.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	651808.34	3313374.16
2	651806.96	3313377.92
3	651774.26	3313365.90
4	651744.29	3313448.34
5	651834.77	3313478.93
6	651833.49	3313482.72
7	651742.97	3313452.12
8	651715.60	3313533.49
9	651804.14	3313564.43
10	651802.82	3313568.21
11	651714.31	3313537.28
12	651688.03	3313613.55
13	651715.49	3313619.17
14	651794.16	3313645.56
15	651782.79	3313683.18
16	651757.00	3313755.23
17	651724.83	3313850.94
18	651719.56	3313864.84
19	651731.66	3313869.14
20	651730.32	3313872.91
21	651714.32	3313867.21
22	651721.05	3313849.63
23	651753.21	3313753.94
24	651778.97	3313681.98
25	651789.18	3313648.18
26	651714.57	3313623.06
27	651682.61	3313616.63
28	651711.18	3313534.08
29	651739.82	3313448.94
30	651771.16	3313362.71
31	651779.45	3313334.08
32	651670.30	3313296.17

1	2	3
33	651683.35	3313254.78
34	651672.70	3313216.29
35	651676.55	3313215.23
36	651687.34	3313255.42
37	651675.28	3313293.64
38	651784.35	3313331.53
39	651775.50	3313362.10
1	651808.34	3313374.16



Система координат: МСК-27 зона 3
Масштаб 1:4500

Условные обозначения:

- — граница публичного сервитута,
- — граница учтенного земельного участка,
- - - — граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.