



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2025

№ 448

г. Амурск

Об установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» и учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ф.3 ТП-14», необходимого для организации электроснабжения населения в границах кадастрового квартала в границах кадастрового квартала 27:18:0000003, включая земельные участки 27:18:0000003:468, 27:18:0000003:466, 27:18:0000003:465, 27:18:0000003:463, 27:18:0000003:461, 27:18:0000003:460, 27:18:0000003:462, 27:18:0000003:457, 27:18:0000003:456, 27:18:0000003:455, 27:18:0000003:450, 27:18:0000003:448, 27:18:0000003:762.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течении которого использование земельных участков (или частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - не планируется.

5. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» соблюдать обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» (Руднева О.М.):

6.1. Подготовить и направить в адрес акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута»;

6.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута» в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Хабаровскому краю.

7. Отделу информационных технологий и защиты информации администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Рудневу О.М.

9. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, а публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый реестр недвижимости.

Глава городского поселения

Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края

от 16.07.2025 № 448

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут ВЛ-0,4 кВ ф.3 ТП-14

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, г. Амурск		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)		1629±14		
3	Иные характеристики объекта		Продолжительность: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координатМСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	651627.16	3313708.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	651757.62	3313753.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	651724.83	3313850.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	651719.56	3313864.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	651731.66	3313869.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

6	651730.32	3313872.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	651714.36	3313867.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	651720.33	3313851.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	651612.74	3313814.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	651589.91	3313805.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	651591.44	3313801.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	651614.09	3313810.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	651721.68	3313847.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	651752.58	3313755.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	651625.87	3313712.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	651627.16	3313708.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₄), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	— — —		—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₄), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₄), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для размещения объекта: ВЛ-0,4 кВ ф.3 ТП-14

Условный номер земельного участка 27:18:0000003:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта ВЛ-0,4 кВ ф.3 ТП-14		
Площадь земельного участка 1629 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Местоположение: Хабаровский край, г. Амурск, в границах кадастрового квартала 27:18:0000003, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:18:0000003:468, 27:18:0000003:466, 27:18:0000003:465, 27:18:0000003:463, 27:18:0000003:461, 27:18:0000003:460, 27:18:0000003:462, 27:18:0000003:457, 27:18:0000003:456, 27:18:0000003:455, 27:18:0000003:450, 27:18:0000003:448, 27:18:0000003:762.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
	1	2
1	651757.62	3313753.27
2	651724.83	3313850.94
3	651719.56	3313864.84
4	651731.66	3313869.14
5	651730.32	3313872.91
6	651714.36	3313867.22
7	651720.33	3313851.53
8	651612.74	3313814.75
9	651589.91	3313805.29
10	651591.44	3313801.59
11	651614.09	3313810.99
12	651721.68	3313847.76
13	651752.58	3313755.82
14	651625.87	3313712.64
15	651627.16	3313708.85
1	651757.62	3313753.27



Система координат: МСК-27 зона 3
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- — граница публичного сервитута,
- — граница учтенного земельного участка,
- - - — граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.