



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2025

№ 414

г. Амурск

Об установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» и учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ф.1 ул.Центральная-Садовая от КТП-8», необходимого для организации электроснабжения населения в границах кадастрового квартала 27:18:00000010 , включая земельные участки 27:18:0000010:439, 27:18:0000010:423, 27:18:0000010:424, 27:18:0000010:1417, 27:18:0000010:593, 27:18:0000010:136, 27:18:0000010:1498, 27:18:0000010:1519, 27:18:0000010:16, 27:18:0000010:312, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Амурск.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течении которого использование земельных участков (или частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - не планируется.

5. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» соблюдать обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

└

└

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» (Руднева О.М.):

6.1. Подготовить и направить в адрес акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута».

6.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута» в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Хабаровскому краю.

7. Отделу информационных технологий и защиты информации администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Рудневу О.М.

9. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, а публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый реестр недвижимости.

Глава городского поселения

Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 09.07.2025 № 414

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут ВЛ-0,4 кВ ф.1 ул.Центральная-Садовая от КТП-8
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, г. Амурск		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)		4042±22		
3	Иные характеристики объекта		Продолжительность: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координатМСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	650657.55	3314573.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	650658.71	3314577.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	650628.15	3314586.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	650551.68	3314593.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	650576.10	3314615.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	2	3	4	5	6
6	650609.55	3314647.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	650704.17	3314708.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	650725.66	3314679.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	650730.26	3314655.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	650734.19	3314656.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	650729.15	3314681.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	650707.66	3314710.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	650722.24	3314718.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	650728.75	3314709.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	650731.93	3314712.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	650725.89	3314720.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	650743.32	3314728.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	650741.56	3314732.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	650721.91	3314722.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	650703.57	3314713.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	650606.93	3314650.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	2	3	4	5	6
22	650579.31	3314624.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	650591.16	3314658.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	650613.28	3314723.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	650609.49	3314724.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	650590.19	3314667.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	650586.24	3314700.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	650582.27	3314699.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	650587.22	3314658.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	650573.00	3314618.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	650546.58	3314593.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	650519.48	3314605.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	650515.74	3314635.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	650527.45	3314688.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	650526.53	3314726.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	650522.53	3314726.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	650523.45	3314688.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	2	3	4	5	6
38	650511.76	3314636.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	650515.36	3314605.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	650447.73	3314598.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	650435.80	3314661.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	650425.52	3314695.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	650424.80	3314697.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	650421.16	3314695.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	650421.82	3314694.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	650431.94	3314660.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	650443.71	3314597.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	650366.82	3314595.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	650328.98	3314602.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	650328.26	3314598.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	650366.73	3314591.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	650446.17	3314593.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	650517.29	3314602.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

1	2	3	4	5	6
54	650546.81	3314589.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
55	650627.61	3314582.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	650657.55	3314573.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения	Средняя	Описание
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	— — —		—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МО, м)	Описание обозначения точки на местно
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МО, м)	Описание обозначения точки на местно
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема границ
сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для
размещения объекта: ВЛ-0,4 кВ ф.1 ул. Центральная-Садовая от КТП-8

Условный номер земельного участка		27:18:0000010:3У1	
		(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Наименование объекта		ВЛ-0,4 кВ ф.1 ул.Центральная-Садовая от КТП-8	
Площадь земельного участка 4042 м²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Местоположение: Хабаровский край, г. Амурск, в границах кадастрового квартала 27:18:00000010, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:18:0000010:439, 27:18:0000010:423, 27:18:0000010:424, 27:18:0000010:1417, 27:18:0000010:593, 27:18:0000010:136, 27:18:0000010:1498, 27:18:0000010:1519, 27:18:0000010:16, 27:18:0000010:312.			
Обозначение характерных точек границ		Координаты, м	
		(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
		X	Y
1		2	3
1		650657.55	3314573.69
2		650658.71	3314577.52
3		650628.15	3314586.76
4		650551.68	3314593.03
5		650576.10	3314615.53
6		650609.55	3314647.17
7		650704.17	3314708.82
8		650725.66	3314679.59
9		650730.26	3314655.59
10		650734.19	3314656.34
11		650729.15	3314681.60
12		650707.66	3314710.82
13		650722.24	3314718.27
14		650728.75	3314709.79
15		650731.93	3314712.22
16		650725.89	3314720.09
17		650743.32	3314728.66
18		650741.56	3314732.25
19		650721.91	3314722.59
20		650703.57	3314713.20
21		650606.93	3314650.20
22		650579.31	3314624.08
23		650591.16	3314658.06
24		650613.28	3314723.52
25		650609.49	3314724.80
26		650590.19	3314667.69
27		650586.24	3314700.31
28		650582.27	3314699.82
29		650587.22	3314658.92
30		650573.00	3314618.12
31		650546.58	3314593.76
32		650519.48	3314605.30
33		650515.74	3314635.56
34		650527.45	3314688.42

1	2	3
35	650526.53	3314726.49
36	650522.53	3314726.40
37	650523.45	3314688.57
38	650511.76	3314636.10
39	650515.36	3314605.97
40	650447.73	3314598.04
41	650435.80	3314661.94
42	650425.52	3314695.77
43	650424.80	3314697.34
44	650421.16	3314695.68
45	650421.82	3314694.23
46	650431.94	3314660.89
47	650443.71	3314597.76
48	650366.82	3314595.22
49	650328.98	3314602.17
50	650328.26	3314598.24
51	650366.73	3314591.22
52	650446.17	3314593.84
53	650517.29	3314602.17
54	650546.81	3314589.42
55	650627.61	3314582.79
1	650657.55	3314573.69



Система координат: МСК-27 зона 3
Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- — граница публичного сервитута,
- — граница учтенного земельного участка,
- — граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.