



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2025

№ 412

г. Амурск

Об установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» и учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ п.Приозерный 2000м», необходимого для организации электроснабжения населения в границах кадастрового квартала 27:18:00000002, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Амурск.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течении которого использование земельных участков (или частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - не планируется.

5. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

5.1. Соблюдать обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» (Руднева О.М.):

└

03570

└

6.1. Подготовить и направить в адрес акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута»;

6.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута» в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Хабаровскому краю.

7. Отделу информационных технологий и защиты информации администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Рудневу О.М.

9. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, а публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый реестр недвижимости.

Глава городского поселения

Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края

от 09.07.2025 № 492

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут ВЛ-0,4кВ п.Приозерный 2000м

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, г. Амурск		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)		4799±24		
3	Иные характеристики объекта		Продолжительность: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координатМСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	651642.80	3307571.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	651646.71	3307572.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	651607.25	3307749.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	2	3	4	5	6
4	651713.34	3307773.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	651752.19	3307600.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	651756.09	3307601.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	651717.21	3307774.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	651733.81	3307779.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	651838.90	3307802.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	651860.38	3307772.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	651882.29	3307693.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	651884.56	3307669.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	651884.60	3307669.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	651894.07	3307627.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	651896.31	3307586.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	651900.31	3307586.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	2	3	4	5	6
17	651898.06	3307627.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	651898.01	3307628.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	651888.53	3307670.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	651886.25	3307694.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	651886.19	3307694.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	651864.14	3307773.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	651863.85	3307774.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	651841.64	3307806.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	651802.02	3307984.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	651798.11	3307983.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	651837.38	3307806.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	651734.82	3307783.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	651693.08	3307965.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	2	3	4	5	6
30	651689.18	3307964.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	651730.94	3307782.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	651714.34	3307777.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	651602.51	3307752.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	651642.80	3307571.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М ₄), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	— — —			—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МО, м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МО, м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**Схема границ
сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для
размещения объекта: ВЛ-0,4кВ п. Приозерный 2000м**

Условный номер земельного участка 27:18:0000002:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта ВЛ-0,4кВ п. Приозерный 2000м		
Площадь земельного участка 4799 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Местоположение: Хабаровский край, г. Амурск, в границах кадастрового квартала 27:18:00000002.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	651900.31	3307586.71
2	651898.06	3307627.92
3	651898.01	3307628.25
4	651888.53	3307670.24
5	651886.25	3307694.23
6	651886.19	3307694.57
7	651864.14	3307773.73
8	651863.85	3307774.35
9	651841.64	3307806.00
10	651802.02	3307984.58
11	651798.11	3307983.71
12	651837.38	3307806.70
13	651734.82	3307783.80
14	651693.08	3307965.83
15	651689.18	3307964.94
16	651730.94	3307782.80
17	651714.34	3307777.85
18	651602.51	3307752.16
19	651642.80	3307571.21
20	651646.71	3307572.08
21	651607.25	3307749.13
22	651713.34	3307773.52
23	651752.19	3307600.53
24	651756.09	3307601.40
25	651717.21	3307774.54
26	651733.81	3307779.48
27	651838.90	3307802.94
28	651860.38	3307772.33
29	651882.29	3307693.67
30	651884.56	3307669.73
31	651884.60	3307669.48
32	651894.07	3307627.53
33	651896.31	3307586.49
1	651900.31	3307586.71



Система координат: МСК-27 зона 3
Масштаб 1:3500

Условные обозначения:

- — граница публичного сервитута,
- — граница учтенного земельного участка,
- — граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.