



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2025

№ 404

г. Амурск

Об установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» и учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ТП18 - ул. Амур.17,19,21 220м», необходимого для организации электроснабжения населения в границах кадастрового квартала 27:18:00000013, включая земельные участки 27:18:00000013:127, 27:18:00000013:128, 27:18:00000013:130, 27:18:00000013:131, 27:18:00000013:133, 27:18:00000013:4174, 27:18:00000013:359, 27:18:00000013:325, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Амурск.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течении которого использование земельных участков (или частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - не планируется.

5. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» соблюдать обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

└

└

03557

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» (Руднева О.М.):

6.1. Подготовить и направить в адрес акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута»;

6.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.2.1. Направить копию постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута» в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Хабаровскому краю.

7. Отделу информационных технологий и защиты информации администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Рудневу О.М.

9. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, а публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый реестр недвижимости.

Глава городского поселения

Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края

от 02.07.2025 № _____

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут ВЛ-0,4 кВ ТП18 - ул. Амур.17,19,21 220м
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, г. Амурск		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)		1500±14		
3	Иные характеристики объекта		продолжительность: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координатМСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	648171.44	3312803.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	648174.78	3312805.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	648163.19	3312823.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

4	648184.75	3312853.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	648194.28	3312869.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	648194.54	3312870.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	648196.75	3312930.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	648195.37	3312932.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	648185.17	3312935.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	648188.14	3313029.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	648184.14	3313029.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	648181.12	3312934.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	648182.49	3312932.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

14	648192.69	3312928.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	648190.56	3312871.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	648181.43	3312855.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	648160.60	3312826.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	648139.75	3312849.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	648147.34	3312874.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	648173.07	3312938.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	648169.36	3312939.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	648143.54	3312875.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	648135.60	3312849.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

24	648136.01	3312847.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	648159.18	3312821.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	648171.44	3312803.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₄), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₄), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₄), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**Схема границ сервитута земельного участка
на кадастровом плане территории для размещения объекта: ВЛ-0,4 кВ ТП18 -
ул. Амур.17,19,21 220м**

Условный номер земельного участка 27:18:0000013:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта ВЛ-0,4 кВ ТП18 - ул. Амур.17,19,21 220м		
Площадь земельного участка 1500 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Местоположение: Хабаровский край, г. Амурск, в границах кадастрового квартала 27:18:00000013, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:18:00000013:127, 27:18:00000013:128, 27:18:00000013:130, 27:18:00000013:131, 27:18:00000013:133, 27:18:00000013:4174, 27:18:00000013:359, 27:18:00000013:325		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	648194.54	3312870.72
2	648196.75	3312930.30
3	648195.37	3312932.28
4	648185.17	3312935.65
5	648188.14	3313029.09
6	648184.14	3313029.22
7	648181.12	3312934.28
8	648182.49	3312932.32
9	648192.69	3312928.95
10	648190.56	3312871.35
11	648181.43	3312855.27
12	648160.60	3312826.29
13	648139.75	3312849.75
14	648147.34	3312874.39
15	648173.07	3312938.19
16	648169.36	3312939.69
17	648143.54	3312875.65
18	648135.60	3312849.86
19	648136.01	3312847.94
20	648159.18	3312821.87
21	648171.44	3312803.27
22	648174.78	3312805.47
23	648163.19	3312823.04
24	648184.75	3312853.03
25	648194.28	3312869.80
1	648194.54	3312870.72



Система координат: МСК-27, зона 3
Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- — граница публичного сервитута,
- — граница учтенного земельного участка,
- - - — граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.