



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2025

№ 402

г. Амурск

Об установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» и учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ КТПН7 - ул.Сандин.2350м», необходимого для организации электроснабжения населения в границах кадастрового квартала 27:18:00000010, 27:18:00000012, включая земельные участки 27:18:00000010:1425, 27:18:00000010:1320, 27:18:00000010:1465, 27:18:00000010:1741, 27:18:00000010:1678, 27:18:00000000:247, 27:18:00000010:1526, 27:18:00000010:359, 27:18:00000010:468, 27:18:00000010:453, 27:18:00000010:1470, 27:18:00000010:1491, 27:18:00000010:1426, 27:18:00000010:214, 27:18:00000010:52, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Амурск.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течении которого использование земельных участков (или частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - не планируется.

5. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» соблюдать обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» (Руднева О.М.):

6.1. Подготовить и направить в адрес акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута».

6.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута» в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Хабаровскому краю.

7. Отделу информационных технологий и защиты информации администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Рудневу О.М.

9. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, а публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый реестр недвижимости.

Глава городского поселения

Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 02.07.2025 № 402

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут ВЛ-0,4 кВ КТПН7 - ул.Сандин.2350м

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, г. Амурск		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)		4070±22		
3	Иные характеристики объекта		Продолжительность: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координатМСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	650133.75	3313948.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	650138.82	3314134.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	650142.04	3314166.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	650241.98	3314253.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

5	650255.42	3314241.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	650272.11	3314223.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	650275.00	3314226.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	650258.26	3314244.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	650243.35	3314257.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	650240.69	3314257.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	650139.76	3314169.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	650130.16	3314173.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	650105.51	3314199.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	650035.09	3314273.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	650032.93	3314274.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	649998.73	3314261.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	649961.71	3314319.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	649987.99	3314345.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	650063.91	3314418.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	650154.34	3314486.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

21	650151.94	3314489.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	650061.41	3314421.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	649985.21	3314348.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	649959.62	3314323.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	649933.86	3314369.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	649942.11	3314393.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	649938.34	3314394.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	649932.46	3314377.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	649929.25	3314398.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	649925.29	3314398.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	649929.70	3314369.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	649957.41	3314319.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	649996.23	3314257.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	649998.62	3314257.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	650033.09	3314270.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	650102.60	3314196.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

37	650128.23	3314170.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	650137.99	3314165.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	650134.84	3314135.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	650129.75	3313948.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	650133.75	3313948.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МО, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МО, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МО, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для размещения объекта: ВЛ-0,4 кВ КТПН7 - ул.Сандин.2350м

Условный номер земельного участка 27:18:0000000:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта ВЛ-0,4 кВ КТПН7 - ул.Сандин.2350м		
Площадь земельного участка 4070 м ²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Местоположение: Хабаровский край, г. Амурск, в границах кадастрового квартала 27:18:00000010, 27:18:0000012, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:18:00000010:1425, 27:18:00000010:1320, 27:18:00000010:1465, 27:18:00000010:1741, 27:18:00000010:1678, 27:18:00000000:247, 27:18:00000010:1526, 27:18:00000010:359, 27:18:00000010:468, 27:18:00000010:453, 27:18:00000010:1470, 27:18:00000010:1491, 27:18:00000010:1426, 27:18:00000010:214, 27:18:00000010:52.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	650142.04	3314166.23
2	650241.98	3314253.46
3	650255.42	3314241.27
4	650272.11	3314223.89
5	650275.00	3314226.66
6	650258.26	3314244.09
7	650243.35	3314257.62
8	650240.69	3314257.64
9	650139.76	3314169.54
10	650130.16	3314173.58
11	650105.51	3314199.00
12	650035.09	3314273.90
13	650032.93	3314274.40
14	649998.73	3314261.44
15	649961.71	3314319.88
16	649987.99	3314345.97
17	650063.91	3314418.67
18	650154.34	3314486.46
19	650151.94	3314489.66
20	650061.41	3314421.80
21	649985.21	3314348.84
22	649959.62	3314323.44
23	649933.86	3314369.58
24	649942.11	3314393.00
25	649938.34	3314394.32
26	649932.46	3314377.63
27	649929.25	3314398.89
28	649925.29	3314398.29
29	649929.70	3314369.10
30	649957.41	3314319.19
31	649996.23	3314257.92
32	649998.62	3314257.12
33	650033.09	3314270.19
34	650102.60	3314196.24

1	2	3
35	650128.23	3314170.05
36	650137.99	3314165.95
37	650134.84	3314135.16
38	650129.75	3313948.16
39	650133.75	3313948.05
40	650138.82	3314134.83
1	650142.04	3314166.23



Система координат: МСК-27, зона 3
Масштаб 1:3500

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута,
- граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.