



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2025

№ 386

г. Амурск

Об установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» и учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ф.19 от КТПН-56, ВЛ-0,4 кВ ф.19 от оп.№3 КТПН-56, ВЛ-0,4 кВ ф.21 ТП-56», необходимого для организации электроснабжения населения в границах кадастрового квартала 27:18:0000002, включая земельные участки 27:18:0000002:160, 27:18:0000002:165, 27:18:0000002:173, 27:18:0000002:174, 27:18:0000002:200, 27:18:0000002:24, 27:18:0000002:251, 27:18:0000002:259, 27:18:0000002:278, 27:18:0000002:282, 27:18:0000002:283, 27:18:0000002:284, 27:18:0000002:30, 27:18:0000002:3879, 27:18:0000002:4076, 27:18:0000002:4078, 27:18:0000002:430, 27:18:0000002:4454, 27:18:0000002:4638, 27:18:0000002:4703, 27:18:0000002:66, 27:18:0000002:905, 27:18:0000002:191 (адрес: Хабаровский край, г. Амурск).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течении которого использование земельных участков (или частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или

существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - не планируется.

5. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» соблюдать обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» (Руднева О.М.):

6.1. Подготовить и направить в адрес акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

- постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута»;

6.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута» в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Хабаровскому краю.

7. Отделу информационных технологий и защиты информации администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Рудневу О.М.

9. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, а публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый реестр недвижимости.

Глава городского поселения

Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края

от 25.06.2025 № 386

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута линейного объекта
"ВЛ-0,4 кВ ф.19 от КТПН-56, ВЛ-0,4 кВ ф.19 от оп. №3 КТПН-56?
ВЛ-0,4 кВ ф.21 ТП-56"

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/ п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, город Амурск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2359 кв.м ± 10.73 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Линейный объект проходит в границах кадастрового квартала 27:18:0000002 - 924,42 кв.м и пересекает земельные участки с кадастровыми номерами: 27:18:0000002:160 - 26,07 кв.м, 27:18:0000002:165 - 76,73 кв.м, 27:18:0000002:173 - 55,25 кв.м, 27:18:0000002:174 - 101,57 кв.м, 27:18:0000002:200 - 108,81 кв.м, 27:18:0000002:24 - 0,47 кв.м, 27:18:0000002:251 - 4,67 кв.м, 27:18:0000002:259 - 36,06 кв.м, 27:18:0000002:278 - 41,06 кв.м, 27:18:0000002:282 - 109,21 кв.м, 27:18:0000002:283 - 105,37 кв.м, 27:18:0000002:284 - 0,31 кв.м, 27:18:0000002:30 - 67,41 кв.м, 27:18:0000002:3879 - 59,58 кв.м,

	27:18:0000002:4076 - 61,39 кв.м, 27:18:0000002:4078 - 102,77 кв.м, 27:18:0000002:430 - 115,02 кв.м, 27:18:0000002:4454 - 47,85 кв.м, 27:18:0000002:4638 - 110,46 кв.м, 27:18:0000002:4703 - 43,55 кв.м, 27:18:0000002:66 - 5,29 кв.м, 27:18:0000002:905 - 96,65 кв.м, 27:18:0000002:191 - 59,52 кв.м.
--	---

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	651066.21	3312595.51	Картометрический метод	0.10	—
2	651066.29	3312599.51	Картометрический метод	0.10	—
3	651031.59	3312600.17	Картометрический метод	0.10	—
4	650958.46	3312608.10	Картометрический метод	0.10	—
5	650920.09	3312624.27	Картометрический метод	0.10	—
6	650919.54	3312624.42	Картометрический метод	0.10	—
7	650763.80	3312642.27	Картометрический метод	0.10	—
8	650737.62	3312657.50	Картометрический метод	0.10	—
9	650740.60	3312699.79	Картометрический метод	0.10	—
10	650742.24	3312708.25	Картометрический метод	0.10	—
11	650744.04	3312707.97	Картометрический метод	0.10	—
12	650744.54	3312711.17	Картометрический метод	0.10	—
13	650738.80	3312712.08	Картометрический	0.10	—

			метод			
14	650738.29	3312708.88	Картометрический метод	0.10	—	
15	650736.61	3312700.07	Картометрический метод	0.10	—	
16	650733.55	3312656.70	Картометрический метод	0.10	—	
17	650720.21	3312601.19	Картометрический метод	0.10	—	
18	650709.00	3312545.28	Картометрический метод	0.10	—	
19	650791.83	3312525.54	Картометрический метод	0.10	—	
20	650792.76	3312529.43	Картометрический метод	0.10	—	
21	650713.69	3312548.22	Картометрический метод	0.10	—	
22	650724.11	3312600.29	Картометрический метод	0.10	—	
23	650736.85	3312653.32	Картометрический метод	0.10	—	
24	650762.15	3312638.60	Картометрический метод	0.10	—	
25	650762.93	3312638.34	Картометрический метод	0.10	—	
26	650918.80	3312620.48	Картометрический метод	0.10	—	
27	650957.17	3312604.30	Картометрический метод	0.10	—	
28	650957.74	3312604.16	Картометрический метод	0.10	—	
29	651031.25	3312596.19	Картометрический метод	0.10	—	
30	651031.43	3312596.18	Картометрический метод	0.10	—	
1	651066.21	3312595.51	Картометрический метод	0.10	—	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2		3	4	5	6
—	—		—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута линейного объекта:

ВЛ-0,4 кВ ф.19 от КТПН-56, ВЛ-0,4 кВ ф.19 от оп.№3 КТПН-56, ВЛ-0,4 кВ ф.21 ТП-56

Местоположение: Хабаровский край, г. Амурск



Масштаб 1:1 500

Система координат МСК-27, зона 3

Условные обозначения:

- | | | | |
|-------------------------------------|--|-----------------|---|
| — | - границы публичного сервитута | 28.03.02004.167 | - индекс кадастрового номера земельного участка |
| — | - границы земельных участков, по сведениям ЕГРН | 28.03.02004 | - кадастровый номер кадастрового квартала |
| — | - границы кадастровых кварталов | | |
| — | - границы объектов капитального строительства, по сведениям ЕГРН | | |

Площадь публичного сервитута: 27:18:00000020.3У1 - 2359,49 кв.м

Линейный объект проходит в границах кадастрового квартала 27:18:0000002 - 924,42 кв.м и пересекает земельные участки с кадастровыми номерами: 27:18:0000002-160 - 26,37 кв.м, 27:18:0000002-165 - 76,73 кв.м, 27:18:0000002-171 - 35,25 кв.м, 27:18:0000002-174 - 101,57 кв.м, 27:18:0000002-203 - 308,81 кв.м, 27:18:0000002-24 - 0,47 кв.м, 27:18:0000002-251 - 4,67 кв.м, 27:18:0000002-259 - 36,06 кв.м, 27:18:0000002-278 - 41,06 кв.м, 27:18:0000002-282 - 109,21 кв.м, 27:18:0000002-283 - 305,37 кв.м, 27:18:0000002-284 - 0,31 кв.м, 27:18:0000002-30 - 67,61 кв.м, 27:18:0000002-3879 - 59,58 кв.м, 27:18:0000002-4076 - 61,39 кв.м, 27:18:0000002-4078 - 102,77 кв.м, 27:18:0000002-430 - 115,02 кв.м, 27:18:0000002-4434 - 47,85 кв.м, 27:18:0000002-4638 - 110,46 кв.м, 27:18:0000002-4703 - 43,55 кв.м, 27:18:0000002-66 - 5,29 кв.м, 27:18:0000002-905 - 96,65 кв.м, 27:18:0000002-191 - 59,52 кв.м

Формат