



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2025

№ 374

г. Амурск

Об установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» и учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от КТПН-54 промзона», необходимого для организации электроснабжения населения границах кадастрового квартала 27:18:0000002, включая земельные участки с кадастровыми номерами: 27:18:0000002:18, 27:18:0000002:218, 27:18:0000002:3843, 27:18:0000002:3939, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Амурск.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течении которого использование земельных участков (или частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - не планируется.

5. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

Соблюдать обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» (Руднева О.М.):

6.1. Подготовить и направить в адрес акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

- постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута»;

6.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.2.1. Направить копию постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об установлении публичного сервитута» в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Хабаровскому краю.

7. Отделу информационных технологий и защиты информации администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Рудневу О.М.

9. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, а публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый реестр недвижимости.

Глава городского поселения



Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 18.06.2025 № 374

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут ВЛ-0,4 кВ от КТПН-54 промзона
(наименование объекта, местоположение границ которого описано далее - объект)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, г. Амурск		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)		3184±20 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4 кВ от КТПН-54 промзона. Срок: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	650298,91	3312403,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	650329,17	3312520,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	650355,01	3312628,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	650376,27	3312694,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	650386,16	3312724,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
6	650397,35	3312764,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	650412,51	3312802,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	650374,28	3312799,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	650374,61	3312795,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	650406,48	3312798,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	650393,73	3312765,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	650382,64	3312726,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	650372,89	3312696,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	650247,62	3312690,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	650235,43	3312725,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	650231,65	3312724,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
17	650244,84	3312685,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	650371,56	3312692,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	650351,14	3312629,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	650325,88	3312524,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	650322,30	3312526,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	650283,76	3312547,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	650283,15	3312548,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	650239,41	3312556,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	650238,66	3312552,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	650282,08	3312544,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	650320,36	3312522,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
28	650324,90	3312520,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	650296,11	3312408,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	650210,73	3312437,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	650209,45	3312433,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	650298,91	3312403,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для размещения объекта: ВЛ-0,4 кВ от КТПН-54 промзона

Условный номер земельного участка 27:18:0000002:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта: ВЛ-0,4 кВ от КТПН-54 промзона		
Площадь земельного участка 3184 м ²		
Местоположение: Хабаровский край, г. Амурск, в границах кадастрового квартала 27:18:0000002, включая земельные участки с кадастровыми номерами: 27:18:0000002:18, 27:18:0000002:218, 27:18:0000002:3843, 27:18:0000002:3939		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	650329,17	3312520,77
2	650355,01	3312628,84
3	650376,27	3312694,22
4	650386,16	3312724,16
5	650397,35	3312764,17
6	650412,51	3312802,81
7	650374,28	3312799,70
8	650374,61	3312795,71
9	650406,48	3312798,35
10	650393,73	3312765,72
11	650382,64	3312726,43
12	650372,89	3312696,76
13	650247,62	3312690,01
14	650235,43	3312725,46
15	650231,65	3312724,16
16	650244,84	3312685,84
17	650371,56	3312692,69
18	650351,14	3312629,85
19	650325,88	3312524,22
20	650322,30	3312526,08
21	650283,76	3312547,87
22	650283,15	3312548,10
23	650239,41	3312556,37
24	650238,66	3312552,44
25	650282,08	3312544,23
26	650320,36	3312522,58
27	650324,90	3312520,23
28	650296,11	3312408,32
29	650210,73	3312437,04
30	650209,45	3312433,25
31	650298,91	3312403,15
1	650329,17	3312520,77

Условные обозначения:

-  – граница публичного сервитута,
-  – граница учтенного земельного участка,
-  – граница кадастрового квартала,
-  – характерная точка границы земельного участка.