



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2025

№ 334

г. Амурск

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 09.11.2018 № 411

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, протокола Амурской городской прокуратуры от 28 апреля 2025 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 09.11.2018 № 411, следующие изменения:

1.1. Пункт 2.6 административного регламента дополнить подпунктом 2.6.5 следующего содержания:

«2.6.5. Положения частей 3.6 - 3.8 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части согласия застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации их права собственности на реконструированные здание, сооружение и (или) на расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места и в части осуществления такой регистрации применяются только в случаях, если в результате реконструкции здания, сооружения созданы новые или прекратили существование учтенные ранее помещения и (или) машино-места в таких здании, сооружении. В случаях, не указанных в части 3.11 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании разрешения на ввод объекта капитального строительства в

эксплуатацию и иных документов, предусмотренных Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 40 указанного Федерального закона, осуществляется государственный кадастровый учет в связи с изменением характеристик здания, сооружения в результате их реконструкции, а также в связи с изменением характеристик помещений, машино-мест в таких здании, сооружении.».

1.2. В абзацах 4 и 5 подпункта 2.7.1 пункта 2.7 административного регламента после слов «за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства» дополнить словами «, протяженности линейного объекта».

1.3. Приложение 2 к административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края Котенкова Ю.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Врип главы городского поселения

Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 16.05.2025 № 334

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
администрации городского поселения
«Город Амурск» по предоставлению
муниципальной услуги «Предоставление
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию»

«Главе городского поселения «Город
Амурск»

ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Прошу выдать _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ - для граждан; полное наименование организации - для юридических лиц),

_____ (почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты) разрешение на ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

_____ (наименование объекта капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией и разрешением на строительство)

на земельном участке по адресу: _____
(полный адрес объекта с указанием

_____ субъекта Российской Федерации, административного района и т.д.

_____ или строительный адрес)

Документ, удостоверяющий право на земельный участок _____

При этом сообщаю:

- проектная документация на строительство разработана

_____ (наименование проектной организации и шифр проекта)

- положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства _____
(указывается, кем выдано)

от « ____ » _____ 20__ г. № ____;

- разрешение на строительство (реконструкцию) выдано _____
(указывается, кем выдано)

« ____ » _____ 20__ г. за № ____;

- надзор за строительством (реконструкцией) осуществлялся _____
(указывается, кто осуществлял строительный надзор)

_____ с « ____ » _____ 20__ г.,
заключение строительного надзора № ____ от « ____ » _____ 20__ г.

- строительство (реконструкция) выполнено в соответствии с проектной документацией и техническими условиями на присоединение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

_____ (наименование видов инженерно-технического обеспечения

с указанием полученных технических условий на подключение объекта

к сетям инженерно-технического обеспечения)

Приложение (указываются документы, прилагаемые к заявлению согласно частям 3, 3.6 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

7. _____
8. _____
и т.д. _____

Согласен на обработку персональных данных.

Согласен на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здания, сооружения и на все расположенные в таких зданиях, сооружениях помещения, машино-места в случае строительства без привлечения или с привлечением средств иных лиц

Застройщик

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

М.П. (при наличии)

« ____ » _____ 20__ г.»
