



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»  
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2018

№ 211

г. Амурск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии с действующим законодательством и Уставом городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01 июля 2018 г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению.

2. Признать утратившим силу следующие постановления администрации:

- от 09.06.2017 № 240 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), и размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»,

- от 30.06.2017 № 259 «О внесении изменений в постановления администрации городского поселения от 09 июня 2017 г. № 240 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), и размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», от 09 июня 2017 г. № 241 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 01.07.2018.

Глава городского поселения

Б.П. Редькин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
городского поселения  
«Город Амурск»

от 06.06.2018 № 211

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Вид услуг	Единицы измерения	Плата для населения за единицу услуг
1.	Плата в домах с газовым оборудованием (сжиженный газ)		
1.1	<p>Многokвapтирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам:                      проспект Комсомольский 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 55;                      проспект Победы 1, 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 16-а;                      проспект Октябрьский 2, 4, 6, 8, 9-а, 13, 17, 19, 21-а, 23;                      улица Лесная 1, 6, 8, 10, 10-а;                      проспект Мира 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 32, 34, 42-а, 44-а, 46-б, 46-в, 50, 52-б;                      проспект Строителей 6, 14-а, 15, 17, 17-в, 19, 19/1, 19-а, 19-а/1, 19-б, 19-в, 19-г, 25, 25-а, 26, 27, 32, 38, 44;                      улица Пионерская 2, 4, 6, 7, 8, 10, 12, 19, 20, 20-а, 21;                      улица Амурская 10, 15;</p>	руб./один кв.м. общей площади	29,10
1.2.	<p>Многokвapтирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам:                      проспект Комсомольский 34, 36, 53;                      проспект Победы 2, 4, 6, 13, 15, 17, 19, 21;                      проспект Октябрьский 10, 23-а, 7-а, 7-б, 7-в;                      проспект Строителей 20, 36, 42, 46;                      улица Пионерская 9, 11, 11-а, 13, 15, 17;                      улица Амурская 2, 4, 4-а, 6, 15;</p>	руб./один кв.м. общей площади	35,10

1.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.1.2.	руб./один кв.м. общей площади	28,90
1.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	31,00
1.2.3.	- при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	33,00
1.2.4.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разуконплектацией лифта, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	28,90
1.2.5.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разуконплектацией лифта и при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	26,80
2.	Плата в домах с газовым оборудованием (природный газ)		
2.1.	Многokвартирные дома без лифта и мусоропровода в том числе по адресам: проспект Комсомольский 69, 71, 73 проспект Строителей 54, 58,	руб./один кв.м. общей площади	28,80
2.2.	Многokвартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 63, 65, 67, 75, 77, 79, 81, 83, 85; проспект Строителей 52, 52-а, 56, 60, 62, 64, 66, 70, 72;	руб./один кв.м. общей площади	34,80
2.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	руб./один кв.м. общей площади	28,60
2.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	руб./один кв.м. общей площади	30,70
2.2.3.	- при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	руб./один кв.м. общей площади	32,70
2.2.4.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации	руб./один кв.м. общей	28,60

	лифта или в связи с разуконплектацией лифта в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	площади	
2.2.5.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разуконплектацией лифта и при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	руб./один кв.м. общей площади	26,50
3.	Плата в домах, оборудованных электроплитами, или сжиженным газом в баллонах		
3.1.	Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 2 проспект Октябрьский 1, 3, 5, 7, 9, 9-б, 12, 16, 18, 20, 21 улица Лесная 1-а, 2, 3, 4, 12, 14; проспект Мира 14, 18, 22, 24, 26, 28, 30, 36, 42, 48, 56; проспект Строителей 4, 15-а, 18, 24, 33, 33-а, 37, 39; улица Пионерская 14, 16, 18, 34, улица Амурская 7, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 21 улица Заводская 1;	руб./один кв. м. общей площади	28,20
32.	Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам: проспект Мира 40-а улица Амурская б-а	руб./один кв. м. общей площади	34,20
3.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.3.2.	руб./один кв. м. общей площади	28,00
3.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п.3.2.	руб./один кв. м. общей площади	30,10
3.2.3.	- при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.3.2.	руб./один кв. м. общей площади	32,10
3.2.4.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации	руб./один	28,00

	лифта или в связи с разуконплектацией лифта, в том числе по адресам, перечисленным в п.3.2.	кв. м. общей площади	
3.2.5.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разуконплектацией лифта и при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.3.2.	руб./один кв. м. общей площади	25,90
3.3.	Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом (индивидуальной планировки), в том числе по адресу: проспект Строителей, 29	руб./один кв. м. общей площади	34,70
3.3.1.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разуконплектацией лифта, в том числе по адресу из п.3.3.	руб./один кв. м. общей площади	28,50
3.3.2.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разуконплектацией лифта и при отсутствии пользования мусоропроводом в том числе по адресу из п. 3.3.	руб./один кв. м. общей площади	26,40
4.	Плата за наем жилья (для нанимателей жилых помещений), в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.1;2.1; 3.1 и по пр. Октябрьский 13-а	руб./один кв.м. общей площади	4,53
5.	Плата за наем жилья (для нанимателей жилых помещений), в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2;2.2;3.2;3.3.	руб./один кв.м. общей площади	5,28

В состав указанной платы не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Размер платы за содержание жилого помещения в части оплаты коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, отражается в платежном документе отдельной строкой по каждому виду ресурсов в соответствии с нормативами и тарифами, утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации.