



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2024

№ 322

г. Амурск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии с действующим законодательством и Уставом городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01 сентября 2024 г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить с 01 сентября 2024 г. размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения) равному размеру платы, принятому собственниками помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Признать утратившими силу постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края:

- от 18.04.2024 № 161 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального

найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»;

- от 18.04.2024 № 162 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

- от 31.05.2024 № 202 «О внесении изменений в некоторые постановления администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в сфере установления платы за содержание жилого помещения»;

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 01.09.2024.

И.о главы администрации
городского поселения



Р.В. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края

от 23.08.2024 № 322

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения)

№ п/п	Вид услуг	Единицы измерения	Плата для населения за единицу услуг
1	2	3	4
1.	Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах с газовым оборудованием (сжиженный газ)		
1.1	Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 4, 6, 17, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30; проспект Победы 3, 7, 9, 10, 12, 16, 16-а; улица Лесная 10; проспект Мира 3, 4, 5, 6, 12, 32, 42-а; проспект Строителей 14-а; улица Пионерская 7, 8, 19, 20, 20-а; проспект Октябрьский 2, 13;	руб./один кв.м. общей площади	34,00
1.2.	проспект Комсомольский 11, 15, 18, 32; улица Лесная 8, 10-а; проспект Мира 9; улица Амурская 10, 15;	руб./один кв.м. общей площади	32,10
1.3.	проспект Строителей 19-б;		32,50
1.4.	проспект Строителей 24;	руб./один кв.м. общей	31,80

1	2	3	4
		площади	
1.5.	Проспект Мира 44-а, 46-б, 46-в, 52-б;	руб./один кв.м. общей площади	41,10
1.6.	Многokвартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам: проспект Победы 4, 6, 13; проспект Октябрьский 23-а; улица Пионерская 9, 11, 11-а; проспект Комсомольский 53;	руб./один кв.м. общей площади	40,80
1.6.1.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.6.	руб./один кв.м. общей площади	35,20
1.7.	проспект Победы 19; улица Амурская 2, 2 корпус 1, 15;	руб./один кв.м. общей площади	38,60
1.7.1.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.7.	руб./один кв.м. общей площади	33,00
1.8.	проспект Комсомольский 34, 36;	руб./один кв.м. общей площади	36,10
1.8.1.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.8.	руб./один кв.м. общей площади	30,50
1.9.	проспект Строителей 36, 42, 46; проспект Октябрьский 7-а;	руб./один кв.м. общей площади	39,90
1.9.1.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.9.	руб./один кв.м. общей площади	34,30
1.10	проспект Октябрьский 7-в;	руб./один кв.м. общей площади	37,30
1.10.1	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.10.	руб./один кв.м. общей площади	31,70
2.	Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах с газовым оборудованием (природный газ)		
2.1.	Многokвартирные дома с лифтом и	руб./один	39,60

1	2	3	4
	мусоропроводом в том числе по адресам: проспект Строителей 52, 72; проспект Комсомольский 65, 67, 85;	кв.м. общей площади	
2.1.1.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.1.	руб./один кв.м. общей площади	34,00
2.2.	проспект Строителей 60, 62, 66, 70; проспект Комсомольский 63;	руб./один кв.м. общей площади	40,50
2.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	руб./один кв.м. общей площади	34,90
3.	Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах, оборудованных электроплитами, или сжиженным газом в баллонах		
3.1.	Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 2; проспект Мира 14, 28, 30, 36; улица Пионерская 14; проспект Октябрьский 9;	руб./один кв.м. общей площади	32,90
3.2.	проспект Октябрьский 1, 7, 16;		33,30
3.3.	проспект Строителей 4; улица Амурская 7, 9, 11, 13, 17, 21;	руб./один кв.м. общей площади	31,40
3.4.	улица Лесная 2; улица Пионерская 34;	руб./один кв.м. общей площади	34,70
3.5.	проспект Октябрьский 12;	руб./один кв.м. общей площади	40,00
3.6.	проспект Мира 42;	руб./один кв.м. общей площади	41,70
3.7.	Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам: улица Амурская 6-а;	руб./один кв.м. общей площади	39,70
3.7.1.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 3.7.1.	руб./один кв.м. общей	34,10

1	2	3	4
		площади	
4.	Плата за наем жилья (для нанимателей жилых помещений), в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.1;1.2;1.3;1.4;1.5; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6 и по ул. Школьная 7;	руб./один кв.м. общей площади	5,00
5.	Плата за наем жилья (для нанимателей жилых помещений), в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 2.1; 2.2; 3.7.	руб./один кв.м. общей площади	5,82