



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2024

№ 267

г. Амурск

О градостроительном Совете

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Город Амурск», утвержденного решением Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» от 23.06.2005 № 17

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Положение о градостроительном Совете при администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края.

1.2 Состав градостроительного Совета при администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края.

2. Отделу информационных технологий и защиты информации администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края (Пугачёв П.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органа местного самоуправления городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края по экономическому развитию Нуралиеву Т.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского поселения

С.В. Семёнов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 18.07.2024 № 267

ПОЛОЖЕНИЕ

о градостроительном Совете при администрации городского поселения
«Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края

1. Общие положения

1.1. Градостроительный Совет при администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края (далее - Совет) является коллегиальным совещательным органом.

1.2. Настоящее Положение о Совете (далее - Положение) разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и определяет основные положения, компетенцию, порядок деятельности и регламент Совета.

1.3. Совет создан в целях содействия осуществлению единой градостроительной, архитектурной и инвестиционной политики на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, повышения качества реализуемых и обсуждения наиболее сложных градостроительных вопросов.

1.4. В своей деятельности Совет руководствуется действующим законодательством о градостроительной деятельности, а также настоящим Положением.

1.5. Совет является постоянно действующим совещательным органом при администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, осуществляющим рекомендательные функции для субъектов градостроительной деятельности.

1.6. Совет осуществляет свою деятельность на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края.

1.7. Совет осуществляет свою деятельность на принципах выработки единого сбалансированного коллективного мнения в решении важнейших вопросов архитектуры, градостроительства, художественного оформления территорий, реализации инвестиционных проектов.

1.8. Решение Совета отражает профессиональное мнение архитектурной общественности по дальнейшей разработке, корректировке и

утверждению представляемой на рассмотрение градостроительной документации, архитектурно-планировочных решений, художественно-оформительских работ, а также принятию иных решений в сфере градостроительства.

2. Полномочия Совета

2.1. Рассмотрение предпроектной и проектной документации по объектам градостроительной деятельности:

2.1.1. Проектам планировки отдельных территорий, комплексов.

2.1.2. Зданиям, имеющим важное градостроительное значение и влияющих на внешний облик поселения, включая реконструкцию и реставрацию объектов.

2.1.3. Рекреационным зонам, садам, паркам, местам отдыха населения в поселениях.

2.1.4. Произведениям монументально-декоративного искусства, элементам городского дизайна и благоустройства территории, инвестиционных проектов.

2.2. Основной задачей Совета является профессиональная оценка градостроительных и архитектурных решений с целью комплексного учета социальных, экономических, экологических, функциональных, технических и иных требований к объекту.

2.3. Рассмотрение концептуальных вопросов градостроительной деятельности.

2.4. Рассмотрение вопросов, связанных с территориальным планированием, градостроительным зонированием, планировкой территории, архитектурно-строительным проектированием, включая:

2.4.1. Предложения по внесению изменений в Генеральный план городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края.

2.4.2. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края.

2.4.3. Концептуальные проектные предложения по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края.

2.5. Вынесение в установленном порядке на рассмотрение главы городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края предложений по вопросам, относящимся к компетенции Совета, включая предложения о необходимости принятия правовых актов в области градостроительства и архитектуры, а также о внесении изменений в указанные правовые акты.

3. Порядок работы Совета

3.1. Состав Совета утверждается постановлением администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края из числа ведущих представителей архитектурной общественности, специалистов органов архитектуры и градостроительства, представителей проектных и иных организация участвующих в градостроительном процессе.

3.2. На заседание Совета для анализа, оценки, обобщения опыта и подготовки предложений по совершенствованию практики застройки населенных пунктов могут быть привлечены: представители общественных и научных организаций, физические и юридические лица.

3.3. Заседания Совета созываются по мере необходимости. Председатель Совета определяет дату проведения Совета.

3.4. Работой Совета руководит председатель Совета, а в период его отсутствия - его заместитель по поручению председателя Совета.

3.5. Вопросы на рассмотрение Совета вносятся председателем Совета.

3.6. Заседание Совета считается правомочным при условии присутствия более половины членов Совета.

3.7. Решения Совета носят рекомендательный характер.

3.8. Решения Совета принимаются простым большинством голосов, присутствующих на заседании членов Совета. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Совета.

3.9. На заседании Совета ведется протокол, в котором фиксируются принятые на нем решения. Протокол Совета подписывает председатель Совета или его заместитель, председательствующий на заседании.

3.10. При подготовке правовых актов администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, связанных с градостроительной деятельностью, могут быть учтены решения, принятые на Совете.

3.11. Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляет администрация городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края.

3.12. Организация подготовки материалов к заседанию Совета осуществляется секретарем Совета.

3.13. Секретарь Совета:

3.13.1. Информировать членов Совета и приглашенных на заседание о дате, времени, повестке дня и месте проведения заседания Совета.

3.13.2. Ведет делопроизводство и оформляет протоколы заседаний Совета.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 18.07.2024 № 267

СОСТАВ

градостроительного Совета при администрации городского поселения
«Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края

- | | |
|------------------------------|--|
| Семёнов Сергей Владимирович | - глава городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, председатель Совета; |
| Нуралиева Татьяна Ивановна | - заместитель главы администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края по экономическому развитию, заместитель председателя Совета; |
| Сторожева Ольга Юрьевна | - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, секретарь Совета; |
| Члены Совета: | |
| Клестов Борис Петрович | - директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская художественная школа Амурского муниципального района»; |
| Котенков Юрий Валерьевич | - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Город Амурск», главный архитектор города; |
| Курносков Игорь Вячеславович | - член Союза Архитекторов России, член Союза Дизайнеров России, заслуженный архитектор Хабаровского края, руководитель архитектурно-дизайнерского Бюро Курносова; |
| Руднева Олеся Михайловна | - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края; |
| Тальковская Галина Антоновна | - заведующий сектором земельных отношений отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края; |

Черепанова
Людмила
Васильевна

- главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края;

Ярыга Кристина
Эдуардовна

- начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Амурского муниципального района Хабаровского края.
-