



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.02.2023

№ 93

г. Амурск

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 17.02.2020 № 61 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 17.02.2020 № 61 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство», дополнив пункт 3 постановления словами «Амурского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Внести изменение в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство» следующие изменения:

2.1. В пункте 1.1. административного регламента слова «действий (административных процедур)» заменить словами «административных процедур (действий)», далее слова «(далее – регламент)» заменить словами «(далее также – регламент, городское поселение соответственно)».

2.2. В пункте 1.2. административного регламента слова «сети Интернет» заменить словами «информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет)».

2.3. В пункте 1.3. административного регламента:

- в абзаце первом слова «продление срока действия разрешения на строительство,» исключить;

- абзац десятый изложить в новой редакции:

«- постановление Правительства Российской Федерации от 25.12.2021 № 2490 «Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 30.12.2021);».

2.4. В пункте 1.5. административного регламента:

- в подпункте 1) слово «уполномоченными» заменить словами «администрацией городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края (далее - администрация)»;

- в подпункте 2) после слова «центр» дополнить слова «предоставления государственных и муниципальных услуг (далее также – многофункциональный центр, МФЦ соответственно)», далее слово «уполномоченным» заменить словом «администрацией»;

- в подпункте 3) слова «региональных порталов» заменить словами «регионального портала».

2.5. В абзаце четвертом подпункта 1.5.1 пункта 1.5 административного регламента слова «информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет)» заменить словами «сети Интернет».

2.6. В пункте 2.2. административного регламента слова «(далее – администрация) по месту нахождения земельного участка» заменить словами «в отношении объектов, расположенных на территории городского поселения».

2.7. Абзац второй подпункта 2.4.1 пункта 2.4 административного регламента считать подпунктом 2.4.1.1, далее цифры подпункта «2.4.1.1.» исключить, далее слова «Представляемые заявителем самостоятельно:» считать абзацем вторым нового подпункта 2.4.1.1.

2.8. Подпункт 3) подпункта 2.4.1.1 подпункта 2.4.1. пункта 2.4. административного регламента после слов «содержащиеся в» дополнить словами «утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2.9. Подпункт 2.4.1.2 подпункта 2.4.1. пункта 2.4. административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в подпунктах 1, 3, и 4 подпункта 2.4.1.1. подпункта 2.4.1 настоящего пункта, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения,

содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений.».

2.10. Абзац второй подпункта 2) подпункта 2.4.1.6. подпункта 2.4.1. пункта 2.4 административного регламента исключить.

2.11. В подпункте 2.4.2 пункта 2.4. административного регламента слова «настоящей частью» заменить словами «настоящим пунктом».

2.12. Подпункт 2.4.4. пункта 2.4. административного регламента после слова «направляет» дополнить словами «в администрацию уведомление о переходе к ним прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка (далее также - уведомление) или».

2.13. Подпункт 2.4.4.3 подпункта 2.4.4. пункта 2.4. административного регламента читать в новой редакции:

«2.4.4.3. Для принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, реконструкцию, за исключением случая внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения, необходимы документы, предусмотренные подпунктом 2.4.1.1. подпункта 2.4.1 настоящего пункта. Представление указанных документов осуществляется по правилам, установленным подпунктом 2.4.1.2 подпункта 2.4.1 настоящего пункта.».

2.14. Пункт 2.5 административного регламента изложить в новой редакции:

«Прием от застройщика заявления о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, документов, необходимых для получения указанного разрешения, информирование о порядке и ходе предоставления услуги и выдача указанного разрешения могут осуществляться:

1) непосредственно администрацией городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края (далее администрация) на выдачу разрешений на строительство в соответствии с частями 4 - 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Хабаровского края, органом местного самоуправления, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос»;

2) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее также – многофункциональный центр, МФЦ соответственно) в соответствии с соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и администрацией на выдачу разрешений на строительство в соответствии с частями 4 - 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Хабаровского края, органом местного самоуправления, организацией;

3) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и

муниципальных услуг (за исключением случаев, если уполномоченным на выдачу разрешения на строительство органом является федеральный орган исполнительной власти в сфере государственной охраны):

4) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

5) для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», наряду со способами, указанными в пунктах 1 - 4 части 7.4. статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Хабаровского края подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.».

2.15. В абзаце втором подпункта 7) подпункта 2.6.2. пункта 2.6. слова «уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Хабаровского края, орган местного самоуправления обязаны» исключить.

2.16. Раздел 2 административного регламента дополнить пунктом 2.13. следующего содержания:

«2.13. Результатом предоставления муниципальной услуги являются:

2.13.1. Выдача (направление) заявителю разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.

2.13.2. Направление (выдача) заявителю отказа в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.

2.13.3. Выдача (направление) заявителю разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства с продленным сроком действия разрешения.

2.13.4. Выдача (направление) заявителю разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства с приложением внесенных изменений в разрешение.

2.13.5. Направление (выдача) заявителю отказа во внесении изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.».

2.17. В абзаце втором пункта 3.6 административного регламента слова «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Хабаровского края».

2.18. В пункте 3.8 административного регламента слова «(далее – МФЦ)» исключить.

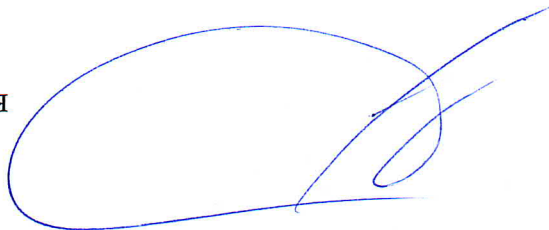
2.19. В Приложениях № 2, № 3, № 4 слова «К.К. Черницыной»

исключить.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Котенкова Ю.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского поселения

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a series of smaller, overlapping strokes.

С.В. Семёнов