



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2022

№ 285

г. Амурск

Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2023-2025 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр, на территории городского поселения «Город Амурск»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Хабаровского края от 24.07.2013 № 296 «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края, постановлением Правительства Хабаровского края от 05.05.2014 № 138-пр «О Порядке утверждения краткосрочных планов реализации Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр, и Порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 годах Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30.12.2013 № 479-пр на территории городского поселения «Город Амурск».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам ЖКХ и транспорта Макаренко О.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского поселения

С.В. Семёнов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского поселения
«Город Амурск Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 22.08.2022 № 285

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, на 2023-2025 года

Этапы реализации краткосрочного плана	Количество многоквартирных домов, в которых оказываются услуги (выполняются работы) по капитальному ремонту общего имущества (единиц)	Общая площадь многоквартирных домов, в которых запланировано проведение капитального ремонта общего имущества (тыс. кв. м)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (тыс. рублей)	Количество зарегистрированных жителей в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана (человек)
2023 год	22	96,32	74059,94	3438
2024 год	9	53,11	82436,92	2027
2025 год	11	107,20	198300,70	3941
Всего за трехлетний период	42	354	354797,56	9406

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 (2023 год)

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 22.08.2022 № 285

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов на территории городского поселения «Город Амурск», в которых
планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2023 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатаци ю	Материал стен <*>	Кол-во этажей	Кол- во подъ ездов	Общая площадь многоквартирного дома – всего	Площадь помещений многоквартир ного дома	Количество жителей, зарегистрирован ных в многоквартирно м доме на дату утверждения Программы, человек	Вид ремонта <*>
						кв. м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Амурский муниципальный район									
Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района									
1	пр-кт Комсомольский, д. 19	1984	К	5	11	9 165,50	8 075,60	312	ч
2	пр-кт Комсомольский, д. 2	1964	К	5	8	6 880,30	6 385,50	264	ч
3	пр-кт Комсомольский, д. 20	1966	П	5	4	3 841,70	3 562,50	137	ч
4	пр-кт Комсомольский, д. 69	1989	П	5	4	2 403,80	2 147,20	82	ч
5	пр-кт Комсомольский, д. 83	1989-1991	П	10	7	15 002,50	13 518,40	574	ч
6	пр-кт Октябрьский, д. 4	1977	П	5	9	6 974,20	6 184,70	246	ч

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	пр-кт Октябрьский, д. 17	1984	П	5	2	1 476,10	1 330,90	74	ч
8	пр-кт Строителей, д. 18	1985	К	5	2	4 552,90	3 829,60	54	ч
9	пр-кт Мира, д. 2	1962	К	4	2	1 585,30	1 486,40	53	ч
10	пр-кт Мира, д. 6	1962	К	4	2	1 382,30	1 283,90	58	ч
11	пр-кт Мира, д. 15	1973	К	6	2	4 323,80	3 701,00	150	ч
12	пр-кт Мира, д. 26	1964	К	4	4	2 897,80	2 693,60	106	ч
13	пр-кт Мира, д. 28	1964	К	4	4	2 895,20	2 686,10	118	ч
14	пр-кт Мира, д. 44а	1983-84	П	5	6	4 237,40	3 950,30	191	ч
15	пр-кт Мира, д. 46б	1982-83	П	5	14	10 107,80	8 007,60	409	ч
16	пр-кт Мира, д. 48	1977-82	К	5	4	7 338,80	5 327,00	260	ч
17	пр-кт Победы, д. 21	1978	К	8	1	3 555,10	3 286,90	55	ч
18	ул. Амурская, д. 11	1960	К	3	2	1 089,10	1 016,40	47	ч
19	ул. Амурская, д. 14	1963	К	4	4	2 898,80	2 653,90	97	ч
20	ул. Амурская, д. 17	1960	К	3	2	1 034,00	952,90	42	ч
21	ул. Амурская, д. 19	1960	К	3	3	1 652,10	1 507,10	78	ч
22	ул. Амурская, д. 21	1960	К	3	2	1 024,30	951,10	31	ч
	ИТОГО:	Х	Х	Х	Х	96 318,80	86 676,00	3 438	Х

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме							Способ формирования фонда ремонта общего имущества в многоквартирн ом доме <****>	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений многокварт ного дома	Плановая дата завершения работ
		в том числе средства									
		меры финансовой поддержки									
		всего	федерального бюджета	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищного коммунального хозяйства	краевого бюджета	местного бюджета	собственников помещений в многоквартирно м доме <****>				
рублей											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	рублей/ кв. м	10	11

1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Амурский муниципальный район										
Городское поселение «Город Амурск» Амурского муниципального района										
1	пр-кт Комсомольский, д. 19	13867041,60	0	0	0	0	13867041,60	СР	1717,15	31.12.2023
2	пр-кт Комсомольский, д. 2	5695646,40	0	0	0	0	5695646,40	СР	892,00	31.12.2023
3	пр-кт Комсомольский, д. 20	7596862,80	0	0	0	0	7596862,80	СР	2132,45	31.12.2023
4	пр-кт Комсомольский, д. 69	45871,00	0	0	0	0	45871,00	СР		31.12.2023
5	пр-кт Комсомольский, д. 83	24777080,00	0	0	0	0	24777080,00	СР	1832,84	31.12.2023
6	пр-кт Октябрьский, д. 4	139329,00	0	0	0	0	139329,00	СР	22,53	31.12.2023
7	пр-кт Октябрьский, д. 17	36877,00	0	0	0	0	36877,00	СР		31.12.2023
8	пр-кт Строителей, д. 18	48644,00	0	0	0	0	48644,00	СР		31.12.2023
9	пр-кт Мира, д. 2	1122662,62	0	0	0	0	1122662,62	СР	755,29	31.12.2023
10	пр-кт Мира, д. 6	2432370,06	0	0	0	0	2432370,06	СР	1894,52	31.12.2023
11	пр-кт Мира, д. 15	50910,00	0	0	0	0	50910,00	СР		31.12.2023
12	пр-кт Мира, д. 26	1871637,60	0	0	0	0	1871637,60	СР	694,85	31.12.2023
13	пр-кт Мира, д. 28	2674345,20	0	0	0	0	2674345,20	СР	995,62	31.12.2023
14	пр-кт Мира, д. 44а	147090,00	0	0	0	0	147090,00	СР		31.12.2023
15	пр-кт Мира, д. 46б	225015,00	0	0	0	0	225015,00	СР		31.12.2023
16	пр-кт Мира, д. 48	53809,00	0	0	0	0	53809,00	СР		31.12.2023
17	пр-кт Победы, д. 21	6086742,00	0	0	0	0	6086742,00	СР	1851,82	31.12.2023
18	ул. Амурская, д. 11	1130754,00	0	0	0	0	1130754,00	СР	750,28	31.12.2023
19	ул. Амурская, д. 14	2297533,00	0	0	0	0	2297533,00	СР	865,72	31.12.2023
20	ул. Амурская, д. 17	982080,00	0	0	0	0	982080,00	СР	1030,62	31.12.2023
21	ул. Амурская, д. 19	1795561,20	0	0	0	0	1795561,20	СР	1191,40	31.12.2023
22	ул. Амурская, д. 21	982080,00	0	0	0	0	982080,00	СР	1032,57	31.12.2023
	ИТОГО:	74059941,48					74059941,48	Х	Х	Х

> В случае, если муниципальное образование претендует на предоставление финансовой поддержки государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищного коммунального хозяйства, размер средств собственников помещений в многоквартирном доме должен составлять не менее 15 процентов от общего объема средств, необходимых на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

<****> Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:

СР – счет регионального оператора;

СС – специальный счет».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 (2023 год)

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 22.08.2022 № 285

РЕЕСТР многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего) рублей	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем, рублей					водоотведения
				электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Амурский муниципальный район									
Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района									
1	пр-кт Комсомольский, д. 19	13867041,60	0	0	0	0	0	0	0
2	пр-кт Комсомольский, д. 2	5695646,40	0	5695646,40	0	0	0	0	0
3	пр-кт Комсомольский, д. 20	7596862,80	0	0	0	0	0	0	0
4	пр-кт Комсомольский, д. 69	45871,00	0	0	0	0	0	0	0
5	пр-кт Комсомольский, д. 83	24777080,00	0	0	0	0	0	0	0
6	пр-кт Октябрьский, д. 4	139329,00	0	0	0	0	0	0	0
7	пр-кт Октябрьский, д. 17	36877,00	0	0	0	0	0	0	0
8	пр-кт Строителей, д. 18	48644,00	0	0	0	0	0	0	0
9	пр-кт Мира, д. 2	1122662,62	0	0	0	0	0	0	0
10	пр-кт Мира, д. 6	2432370,06	0	0	0	0	0	0	0
11	пр-кт Мира, д. 15	50910,00	0	0	0	0	0	0	0
12	пр-кт Мира, д. 26	1871637,60	0	1871637,60	0	0	0	0	0
13	пр-кт Мира, д. 28	2674345,20	0	2674345,20	0	0	0	0	0
14	пр-кт Мира, д. 44а	147090,00	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	пр-кт Мира, д. 46б	225015,00	0	0	0	0	0	0	0
16	пр-кт Мира, д. 48	53809,00	0	0	0	0	0	0	0
17	пр-кт Победы, д. 21	6086742,00	0	0	0	0	0	0	0
18	ул. Амурская, д. 11	1130754,00	0	1130754,00	0	0	0	0	0
19	ул. Амурская, д. 14	2297533,00	0	2297533,00	0	0	0	0	0
20	ул. Амурская, д. 17	982080,00	0	982080,00	0	0	0	0	0
21	ул. Амурская, д. 19	1795561,20	0	1795561,20	0	0	0	0	0
22	ул. Амурская, д. 21	982080,00	0	982080,00	0	0	0	0	0
	Итого:	74059941,48	0	17429637,40	0	0	0	0	0

[illegible]

1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
9	пр-кт Мира, д. 2	396,33	1122662,62	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	пр-кт Мира, д. 6	345,58	2432370,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	пр-кт Мира, д. 15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50910,00
12	пр-кт Мира, д. 26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	пр-кт Мира, д. 28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	пр-кт Мира, д. 44а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	147090,00
15	пр-кт Мира, д. 46б	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	225015,00
16	пр-кт Мира, д. 48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53809,00
17	пр-кт Победы, д. 21	444,39	6086742,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	ул. Амурская, д. 11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	ул. Амурская, д. 14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	ул. Амурская, д. 17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	ул. Амурская, д. 19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	ул. Амурская, д. 21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого:		4486,30	31105679,08	7	24777080,00	0	0	0	0	0	0	747545,00

<*> Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).

<*> Ремонт крыши, в том числе работы по переустройству невентилируемой крыши на вентилируемую крышу.

<***> Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

<****> Ремонт фасадов, в том числе работы по утеплению фасадов.

<*****> Проектная документация разрабатывается для отдельных видов работ по капитальному ремонту.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

(2023 год)

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 22.08.2022 № 285

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов на территории городского поселения «Город Амурск», в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2024 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количе ство этажей	Количес тво подъезд ов	Общая площадь многоквартирного дома – всего	Площадь помещений многоквартирного дома	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы человек	Вид ремонта <*>
						кв. м	8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Амурский муниципальный район									
Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района									
1	пр-кт Комсомольский, д. 1	1964	П	5	4	3 833,80	3 553,40	117	ч
2	пр-кт Комсомольский, д. 5	1965	П	5	4	3 826,20	3 547,60	164	ч
3	пр-кт Комсомольский, д. 7	1965	П	5	4	3 859,20	3 581,20	177	ч
4	пр-кт Комсомольский, д. 22	1966	П	5	4	3 858,50	3 580,50	130	ч
5	пр-кт Комсомольский, д. 24	1967	П	5	4	3 769,80	3 497,00	149	ч
6	пр-кт Комсомольский, д. 26	1967	П	5	4	3 846,30	3 568,00	163	ч
7	пр-кт Комсомольский, д. 81	1989-90	П	10	7	15 465,60	13 792,20	546	ч
8	пр-кт Мира, д. 46в	1982	П	5	16	10 803,00	9 804,80	451	ч
9	ул. Пионерская, д. 9	1985	П	9	2	3 851,30	3 474,10	130	ч
	Итого:					53 113,70	48 398,80	2 027	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме										Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирн ом доме <****>	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений многоквартир ного дома рублей/ кв. м	Плановая дата завершения работ
		в том числе средства												
		меры финансовой поддержки												
		Всего	федерального бюджета	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищного коммунального хозяйства	краевого бюджета	местного бюджета	собственников помещений в многоквартирно м доме <***>							
рублей														
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19				
Амурский муниципальный район														
Городское поселение «Город Амурск» Амурского муниципального района														
1	пр-кт Комсомольский, д. 1	5385308,40	0	0	0	0	5385308,40	СР	1515,54	31.12.2024				
2	пр-кт Комсомольский, д. 5	5440870,80	0	0	0	0	5440870,80	СР	1533,68	31.12.2024				
3	пр-кт Комсомольский, д. 7	5440870,80	0	0	0	0	5440870,80	СР	1519,29	31.12.2024				
4	пр-кт Комсомольский, д. 22	5434120,66	0	0	0	0	5434120,66	СР	1517,70	31.12.2024				
5	пр-кт Комсомольский, д. 24	7215267,60	0	0	0	0	7215267,60	СР	2063,27	31.12.2024				
6	пр-кт Комсомольский, д. 26	5440870,80	0	0	0	0	5440870,80	СР	1524,91	31.12.2024				
7	пр-кт Комсомольский, д. 81	28492138,26	0	0	0	0	28492138,26	СР	2065,82	31.12.2024				
8	пр-кт Мира, д. 46в	11822049,60	0	0	0	0	11822049,60	СР	1205,74	31.12.2024				
9	ул. Пионерская, д. 9	7765418,70	0	0	0	0	7765418,70	СР	2235,23	31.12.2024				
	Итого	82436915,62	0	0	0	0	82436915,62							

<*> Материал стен: П – панельные; Б – блочные; К – каменные, кирпичные; Д – деревянные.

<*> Вид ремонта: Ч – частичный; К – комплексный.

<***> В случае, если муниципальное образование претендует на предоставление финансовой поддержки государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищного коммунального хозяйства, размер средств собственников помещений в многоквартирном доме должен составлять не менее 15 процентов от общего объема средств, необходимых на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

<****> Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:

СР – счет регионального оператора;

СС – специальный счет».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
(2024 год)

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 22.08.2022 № 285

РЕЕСТР
многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего), рублей	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем, рублей						водоотведения
				электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Амурский муниципальный район										
Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района										
1	пр-кт Комсомольский, д. 1	5385308,40	0	0	0	0	0	0	0	0
2	пр-кт Комсомольский, д. 5	5440870,80	0	0	0	0	0	0	0	0
3	пр-кт Комсомольский, д. 7	5440870,80	0	0	0	0	0	0	0	0
4	пр-кт Комсомольский, д. 22	5434120,66	0	0	0	0	0	0	0	0
5	пр-кт Комсомольский, д. 24	7215267,60	0	0	0	0	0	0	0	0
6	пр-кт Комсомольский, д. 26	5440870,80	0	0	0	0	0	0	0	0
7	пр-кт Комсомольский, д. 81	28492138,26	0	0	0	0	0	0	0	0
8	пр-кт Мира, д. 46в	11822049,60	0	0	0	0	0	0	0	0
9	ул. Пионерская, д. 9	7765418,70	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого:	82436915,62	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши<*>		Ремонт или замена лифтового оборудования <***>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирного дома		Разработка проектно- сметной документации на выполнение работ <*****>
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей	
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Амурский муниципальный район												
Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района												
1	пр-кт Комсомольский, д. 1	920,00	5385308,40	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	пр-кт Комсомольский, д. 5	960,00	5440870,80	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	пр-кт Комсомольский, д. 7	960,00	5440870,80	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	пр-кт Комсомольский, д. 22	960,00	5434120,66	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	пр-кт Комсомольский, д. 24	960,00	7215267,60	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	пр-кт Комсомольский, д. 26	960,00	5440870,80	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	пр-кт Комсомольский, д. 81	0,00	0	7	28492138,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	пр-кт Мира, д. 46в	3 024,80	11822049,60	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	ул. Пионерская, д. 9	0,00	0	2	7765418,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:		46179358,66	9	36257556,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<*> Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).

<*> Ремонт крыши, в том числе работы по переустройству неventилируемой крыши на вентилируемую крышу.

<***> Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

<****> Ремонт фасадов, в том числе работы по утеплению фасадов.

<*****> Проектная документация разрабатывается для отдельных видов работ по капитальному ремонту.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

(2025 год)

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 22.08.2022 № 285

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов на территории городского поселения «Город Амурск», в которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2025 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен <*>	Количе ство этажей	Количес тво подъезд ов	Общая площадь многоквартирного дома – всего	Площадь помещений многоквартирног о дома	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Программы	Вид ремонта <*>
								человек	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Амурский муниципальный район									
Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района									
1	пр-кт Комсомольский, д. 67	1989-90	П	10	7	16 055,60	14 545,00	561	ч
2	пр-кт Комсомольский, д. 75	1988	П	10	3	6 984,10	6 317,60	250	ч
3	пр-кт Комсомольский, д. 77	1989	П	10	3	6 743,10	6 095,80	279	ч
4	пр-кт Строителей, д. 36	1991	П	10	9	19 073,40	17 165,00	747	ч
5	пр-кт Строителей, д. 42	1987	П	10 / 9.	6	12 106,80	10 880,20	458	ч
6	пр-кт Строителей, д. 46	1986	П	10	4	8 579,30	7 715,80	311	ч
7	пр-кт Строителей, д. 52А	1989	П	10 / 9.	2	4 799,10	4 366,90	151	ч
8	пр-кт Строителей, д. 52	1987-88	П	10 / 9.	5	10 765,60	9 669,70	384	ч
9	пр-кт Строителей, д. 56	1987	П	10	2	4 476,20	4 049,70	145	ч
10	пр-кт Строителей, д. 62	1988	П	10	4	9 030,30	8 157,70	304	ч
11	пр-кт Строителей, д. 66	1987	П	10	4	8 589,00	7 693,80	340	ч
	Итого:					107 202,50	96 657,00	3 941	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме										Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартир- ном доме <****>	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений многоквартир- ного дома	Плановая дата завершения работ
		в том числе средства												
		меры финансовой поддержки												
		федерального бюджета	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищного коммунального хозяйства	краевого бюджета	местного бюджета	собственников помещений в многоквартирно м доме <***>								
		11	12	13	14	15	16	17	рублей/ кв. м		18	19		
1		2							Амурский муниципальный район					
Городское поселение «Город Амурск» Амурского муниципального района														
1	пр-кт Комсомольский, д. 67	28492138,26	0	0	0	0	28492138,26	СР	1958,90	31.12.2025				
2	пр-кт Комсомольский, д. 75	12214315,14	0	0	0	0	12214315,14	СР	1933,38	31.12.2025				
3	пр-кт Комсомольский, д. 77	12214315,14	0	0	0	0	12214315,14	СР	2003,73	31.12.2025				
4	пр-кт Строителей, д. 36	36626447,52	0	0	0	0	36626447,52	СР	2133,79	31.12.2025				
5	пр-кт Строителей, д. 42	23666610,18	0	0	0	0	23666610,18	СР	2175,20	31.12.2025				
6	пр-кт Строителей, д. 46	16278411,00	0	0	0	0	16278411,00	СР	2109,75	31.12.2025				
7	пр-кт Строителей, д. 52А	8135954,22	0	0	0	0	8135954,22	СР	1863,10	31.12.2025				
8	пр-кт Строителей, д. 52	19979733,84	0	0	0	0	19979733,84	СР	2066,22	31.12.2025				
9	пр-кт Строителей, д. 56	8135954,22	0	0	0	0	8135954,22	СР	2009,03	31.12.2025				
10	пр-кт Строителей, д. 62	16278411,00	0	0	0	0	16278411,00	СР	1995,47	31.12.2025				
11	пр-кт Строителей, д. 66	16278411,00	0	0	0	0	16278411,00	СР	2115,78	31.12.2025				
	Итого	198300701,52	0	0	0	0	198300701,52							

<*> Материал стен: П – панельные; Б – блочные; К – каменные, кирпичные; Д – деревянные.

<*> Вид ремонта: Ч – частичный; К – комплексный.

<***> В случае, если муниципальное образование претендует на предоставление финансовой поддержки государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищного коммунального хозяйства, размер средств собственников помещений в многоквартирном доме должен составлять не менее 15 процентов от общего объема средств, необходимых на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

<****> Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:

СР – счет регионального оператора;

СС – специальный счет».

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 22.08.2022 № 285

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (всего) рублей	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ <*>	Ремонт внутридомовых инженерных систем, рублей					водоотведение
				электроснабжение	теплоснабжение	газоснабжение	горячее водоснабжение	холодное водоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Амурский муниципальный район									
Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района									
				0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	пр-кт Комсомольский, д. 67	28492138,26		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	пр-кт Комсомольский, д. 75	12214315,14		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	пр-кт Комсомольский, д. 77	12214315,14		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	пр-кт Строителей, д. 36	36626447,52		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	пр-кт Строителей, д. 42	23666610,18		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	пр-кт Строителей, д. 46	16278411,00		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	пр-кт Строителей, д. 52А	8135954,22		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	пр-кт Строителей, д. 52	19979733,84		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	пр-кт Строителей, д. 56	8135954,22		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	пр-кт Строителей, д. 62	16278411,00		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	пр-кт Строителей, д. 66	16278411,00		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	198300701,52		0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт крыши<*>		Ремонт или замена лифтового оборудования <***>		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Ремонт фасада <****>		Ремонт фундамента многоквартирного дома		Разработка проектно- сметной документации на выполнение работ <*****>
		кв. м	рублей	единиц	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	куб. м	рублей	
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Амурский муниципальный район												
Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района												
1	пр-кт Комсомольский, д. 67	0,00	0,00	7	28492138,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	пр-кт Комсомольский, д. 75	0,00	0,00	3	12214315,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	пр-кт Комсомольский, д. 77	0,00	0,00	3	12214315,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	пр-кт Строителей, д. 36	0,00	0,00	9	36626447,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	пр-кт Строителей, д. 42	0,00	0,00	6	23666610,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	пр-кт Строителей, д. 46	0,00	0,00	4	16278411,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	пр-кт Строителей, д. 52А	0,00	0,00	2	8135954,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	пр-кт Строителей, д. 52	0,00	0,00	5	19979733,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	пр-кт Строителей, д. 56	0,00	0,00	2	8135954,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	пр-кт Строителей, д. 62	0,00	0,00	4	16278411,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	пр-кт Строителей, д. 66	0,00	0,00	4	16278411,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	0,00	0,00	49	198300701,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<*> Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).

<*> Ремонт крыши, в том числе работы по переустройству неventилируемой крыши на вентилируемую крышу.

<***> Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

<****> Ремонт фасадов, в том числе работы по утеплению фасадов.

<*****> Проектная документация разрабатывается для отдельных видов работ по капитальному ремонту.