



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»  
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2017

№ 265

г. Амурск

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения «Город Амурск» от 05 июля 2011 г. № 120 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского поселения «Город Амурск» от 05 июля 2011 г. № 120 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка» следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слова «экономическому развитию Байдакова С.В» заменить словами «вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Боброва К.С».

2. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка» следующие изменения:

2.1. В пункте 1.1 административного регламента абзац второй исключить.

2.2. Пункт 1.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.3. Предоставление муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка» (далее – муниципальная услуга) осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации («Собрание законодательства Российской Федерации», 04.08.2014, № 31, ст. 4398);

- Гражданским кодексом Российской Федерации («Российская газета», 08.12.1994, № 238-239);
- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ («Российская газета», 30.12.2004, № 209);
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Собрание законодательства Российской Федерации», 06.10.2003, № 40, ст. 3822);
- Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», 30.12.2004, № 290);
- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», 30.07.2010, № 168);
- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 31.05.2017);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 07.05.2014, «Собрание законодательства Российской Федерации», 12.05.2014, № 19, ст. 2437);
- решением Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» от 23.06.2005 № 17 «Об утверждении Устава городского поселения «Город Амурск» («Сборник нормативных правовых актов органов местного самоуправления Амурского муниципального района», 31.08.2005, № 4 (часть 2));
- постановлением администрации городского поселения «Город Амурск» от 09.06.2010 № 71 «Об утверждении Положения об отделе архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Город Амурск» («Сборник правовых актов органов местного самоуправления городского поселения «Город Амурск», 18.06.2010, № 55);
- постановлением администрации городского поселения «Город Амурск» от 31.05.2017 № 218 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг городского поселения «Город Амурск» («Сборник правовых актов органов местного самоуправления городского поселения «Город Амурск», 31.05.2017, № 218);
- иными нормативными актами Российской Федерации, Хабаровского края, регламентирующими правоотношения в сфере выдачи градостроительных планов земельных участков».

2.3. Пункт 1.4 административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.4. Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача заявителю либо его уполномоченному представителю градостроитель-

ного плана земельного участка, соответствующего требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, по форме, установленной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

В соответствии с частью 4 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае, если размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка для архитектурно-строительного проектирования, получения разрешения на строительство такого объекта капитального строительства допускается только после утверждения такой документации по планировке территории».

2.4. Пункт 1.5 административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.5. Описание заявителей.

Заявители – лица, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо их уполномоченные представители, обратившиеся в Администрацию с заявлением о выдаче градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского поселения «Город Амурск» (далее – заинтересованное лицо)».

2.5. Пункт 2.2.1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Градостроительный план земельного участка выдается в течение двадцати рабочих дней после поступления в Администрацию заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка.

В случае если в выданных по результатам предоставления муниципальной услуги документах допущена опечатка и (или) ошибка, она исправляется по заявлению заинтересованного лица в срок не более пяти рабочих дней со дня его поступления».

2.6. В пункте 2.4 административного регламента в абзаце шестом слово «www.pgu.khv.gov.ru» заменить словом «uslugi27.ru».

2.7. Пункт 2.5 административного регламента исключить.

2.8. В пункте 3.1 административного регламента в абзаце пятом слово «, утверждение» исключить.

2.9. В пункте 3.2.5 административного регламента слова «не более 3 дней» заменить словами «1 рабочий день».

2.10. Пункт 3.3.4 административного регламента исключить.

2.11. Пункты 3.3.5-3.3.7 административного регламента считать пунктами 3.3.4-3.3.6 соответственно.

2.12. В пункте 3.3.6 административного регламента слова «не более 5 дней» заменить словами «2 рабочих дня».

2.13. В пункте 3.4.4 административного регламента слова «не более 5 дней» заменить словами «3 рабочих дня после поступления в Администрацию заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка».

2.14. В пункте 3.5 административного регламента слово «, утверждение» исключить.

2.15. В пункте 3.5.2 административного регламента слова «и утверждение» исключить.

2.16. Пункт 3.5.3 административного регламента исключить.

2.17. Пункты 3.5.4-3.5.7 административного регламента считать пунктами 3.5.3-3.5.6 соответственно.

2.18. В пункте 3.5.3 административного регламента слово «, утверждение» исключить.

2.19. Пункт 3.5.4 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.5.4. Форма градостроительного плана земельного участка заполняется в трех экземплярах. После регистрации один экземпляр передается заинтересованному лицу. Два экземпляра на бумажном и электронном носителях хранятся в отделе архитектуры и градостроительства.

Администрация в течение семи календарных дней со дня регистрации градостроительного плана земельного участка направляет соответствующую копию в орган местного самоуправления муниципального района в целях размещения градостроительного плана земельного участка в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности».

2.20. В пункте 3.5.6 административного регламента слова «30 дней со дня поступления» заменить словами «20 рабочих дней после поступления в Администрацию».

2.21. В пункте 5.4 административного регламента подпункт «д» считать подпунктом «г».

2.22. В пункте 5.6 административного регламента слово «регистрации» заменить словом «поступления».

2.23. Приложение № 1 административного регламента изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2.24. Приложение № 2 административного регламента изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Боброва К.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского поселения



Б.П. Редькин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
городского поселения  
«Город Амурск»

от 10.07.2017 № \_\_\_\_\_

Главе городского поселения «Город Амурск»

Б.П. Редькину

От: \_\_\_\_\_  
(полное наименование заявителя – юридического лица,  
\_\_\_\_\_   
адрес местонахождения, почтовый адрес, телефон, факс  
\_\_\_\_\_   
или фамилия, имя, отчество для граждан,  
\_\_\_\_\_   
почтовый адрес, телефон)

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
О ВЫДАЧЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Прошу подготовить и выдать градостроительный план земельного участка,  
расположенного \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_   
(указывается местоположение земельного участка)

с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м,  
для целей \_\_\_\_\_

(указывается цель, для которой запрашивается градостроительный план –

\_\_\_\_\_   
строительство, реконструкция)

Согласен на обработку персональных данных

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
(дата обращения заявителя)

\_\_\_\_\_   
(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации  
городского поселения  
«Город Амурск»

от 10.07.2017 № \_\_\_\_\_

**БЛОК-СХЕМА  
ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА»**

Заинтересованное лицо представляет в администрацию города Амурска заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка

↓  
v

Специалист отдела архитектуры и градостроительства направляет запросы по каналам межведомственного взаимодействия о предоставлении документов, необходимых для оказания услуги (в случае, если такие документы не представлены заинтересованным лицом по собственной инициативе)

↓  
v

Специалист отдела архитектуры и градостроительства осуществляет подготовку градостроительного плана земельного участка

↓  
v

Специалист отдела архитектуры и градостроительства выдает заинтересованному лицу один экземпляр утвержденного градостроительного плана земельного участка