



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020

№ 433

г. Амурск

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 29.03.2016 № 123 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района»

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2 статьи 6 и частью 1 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского поселения «Город Амурск» от 05.06.2020 № 215 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района», в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, поддержки и развития предпринимательской деятельности

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 29.03.2016 № 123 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района » следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 «Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» подпункт 2) пункта 2.1. раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2) Лицо, выигравшее аукцион (далее - Субъект торговли), в течение 30 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обращается в отдел архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Город Амурск» с заявлением о согласовании проекта размещения нестационарного торгового объекта».

1.2. В приложении № 1 «Порядок размещения нестационарных

торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» подпункт 3.2.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2.2. Обратиться в отдел архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Город Амурск» в течение 30 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона и представить на согласование 3 экземпляра проекта нестационарного торгового объекта. Проекты нестационарных торговых объектов должны соответствовать требованиям настоящего Порядка».

1.3. Изложить пункт 4.9. раздела 4 приложения № 1 «Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» в следующей редакции:

«4.9. По договору на размещение нестационарного торгового объекта взимается плата за размещение нестационарного торгового объекта. Плата за размещение нестационарного торгового объекта подлежит зачислению в доход бюджета городского поселения «Город Амурск» в соответствии с договором.

Расчет размера платы определяется по следующей формуле:

$$P_n = \text{УПКС} \times S \times K_{\text{вз}},$$

где:

P_n - размер годовой платы за размещение нестационарного торгового объекта, руб./год;

УПКС - значение удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка. Значение удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка определяется на основании сведений государственного кадастра недвижимости. В случаях, если сведения о его кадастровой стоимости в государственном кадастре недвижимости отсутствуют, значение удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка принимается равным удельному показателю кадастровой стоимости для кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок, утвержденному нормативным правовым актом Правительства Хабаровского края.

S - площадь территории размещения нестационарных торговых объектов, кв. м;

$K_{\text{вз}}$ - коэффициент по виду разрешенного использования и зонирования территорий.

Значение коэффициента по виду разрешенного использования и зонирования территорий устанавливается в размере :

- Для размещения нестационарных торговых объектов— 0,3316;

Для размещения нестационарных торговых объектов для организации нестационарной торговли в весенне-летний, осенне-зимний периоды значение коэффициента по виду разрешенного использования и зонирования территорий устанавливается в размере:

площадью до 50 ,0 кв. м.— 0,6632;

площадью от 50 ,0 кв. м. и выше— 0,1724».

1.4. Дополнить пункт 5.2. раздела 5 приложения № 1 «Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» абзацем следующего содержания:

«Для расчета платы за размещение объектов нестационарной торговли в весенне-летний, осенне-зимний периоды используется формула и показатели, предусмотренные пунктом 4.9. раздела 4 настоящего Порядка, при этом P_n – размер платы за размещение объекта в течение 6 месяцев.».

1.5. Исключить подпункт 12.3. раздела 12 в приложении № 2 «Положение о проведении аукциона на право заключения договора на размещения нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Город Амурск».

2. Организационно-методическому отделу (Колесников Р.В.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическому развитию С.В. Байдакова.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского поселения

К. К. Черницына