



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2020

№ 425

г. Амурск

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского района от 25.08.2014 № 218 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адресов на территории городского поселения «Город Амурск»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 25.08.2014 № 218 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адресов на территории городского поселения «Город Амурск» следующие изменения:

1.1. В преамбуле по тексту слова «Город Амурск» заменить словами «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края».

1.2. В пункте 4 исключить слово «его».

2. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адресов на территории городского поселения «Город Амурск» следующие изменения:

2.1. В грифе утверждения после слова «района» добавить слова «Хабаровского края».

2.2. В наименовании административного регламента исключить слова «администрации городского поселения «Город Амурск».

2.3. В пункте 1.1. административного регламента:

а) в абзаце первом слова «Город Амурск» заменить словами «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края»;

б) абзац второй изложить в следующей редакции:

└

┘

«Настоящий регламент устанавливает правила и стандарт предоставления муниципальной услуги по присвоению адресов объектам адресации, являющимся объектами недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания (строения) и сооружения, в том числе строительство которых не завершено, помещения и машино-место (далее – объекты).».

2.4. В пункте 1.1.1. административного регламента:

а) в абзаце втором подпункта а) слова «государственном кадастре недвижимости» заменить словами «кадастровой деятельности»;

б) подпункт б) изложить в следующей редакции:

«б) в отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство которых не завершено, в случаях:

- выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учет (в случае если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется);»;

в) абзац третий подпункта в) изложить в следующей редакции:

«- подготовки и оформления в отношении помещения, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении;».

2.5. Пункт 1.1.1. административного регламента дополнить подпунктами г) и д) следующего содержания:

«г) в отношении машино-мест в случае подготовки и оформления в отношении машино-места, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком машино-месте;

д) в отношении объектов адресации, государственный кадастровый учет которых осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», в случае отсутствия адреса у

указанных объектов адресации или в случае необходимости приведения указанного адреса объекта адресации в соответствие с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машино-место.».

2.6. В пункте 1.1.2. административного регламента подпункты а) и б) изложить в новой редакции:

«а) прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;

б) исключения из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации;».

2.7. В пункте 1.4. административного регламента после абзаца девятого добавить абзац следующего содержания:

«От имени лица, указанного в пункте 1.4. настоящего регламента, вправе обратиться кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона «О кадастровой деятельности», кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.».

2.8. В пункте 1.5.2. административного регламента в абзаце четвертом слова «администрации городского поселения «Город Амурск» заменить словами «, участвующих в предоставлении муниципальной услуги».

2.9. В пункте 1.5.3. административного регламента в первом абзаце слова «городского поселения «Город Амурск» заменить словом «города».

2.10. В пункте 1.5.4. административного регламента во втором абзаце слово «поступления» заменить словом «регистрации», слова городского поселения «Город Амурск» заменить словом «города».

2.11. В пункте 1.6.2. административного регламента после слова «здании» добавить слова «(строении)», после слов «строительства,» добавить слова «машино-месте».

2.12. В пункте 1.6.4. административного регламента слова «Амурский филиал краевого государственного унитарного предприятия «Хабкрайинвентаризация» заменить словами «Амурское отделение краевого государственного бюджетного учреждения «Хабкрайкадастр».

2.13. В пункте 2.2. слова «Город Амурск» заменить словами «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края».

2.14. В пункте 2.4.1. административного регламента в первом и во втором абзацах слова «18 рабочих» заменить словами «10 рабочих».

2.15. В подпункте б) пункта 2.5.1. административного регламента:

а) третий абзац после слова «адресации» дополнить словами «(в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с Градостроительным

кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение);»;

б) четвертый абзац после слов «адресации);» дополнить словами «(за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию.»;

в) пятый абзац исключить.

2.16. В пункте 2.5.2. административного регламента:

а) в подпункте б) слова «кадастровые паспорта объектов» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах»;

б) в подпункте в) слова «кадастровый паспорт объекта» заменить словами «выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом»;

в) подпункт д) изложить в новой редакции следующего содержания:

«д) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 1.1.2. настоящего регламента);»;

г) подпункт е) изложить в новой редакции следующего содержания:

«е) уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 1.1.2. настоящего регламента);».

2.17. В пункте 3.5.5. административного регламента:

а) во втором абзаце после слова «присвоения» добавить слова «, изменения и аннулирования», слово «шесть» заменить словами «не более 10 рабочих»;

б) третий абзац исключить.

2.18. В пункте 4.3. административного регламента в третьем абзаце слова «Город Амурск» заменить словами «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края.

2.19. В грифе приложение исключить слова «администрации городского поселения «Город Амурск».

2.20. В Блок-схеме по тексту после слова «присвоении» добавить слова «, изменении или аннулировании».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическому развитию Байдакова С.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского поселения

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned between the text 'Глава городского поселения' and 'К.К. Черницына'.

К.К. Черницына