



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2020

№ 419

г. Амурск

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство», утвержденный постановлением администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 17.02.2020 № 61

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство», утвержденный постановлением администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 17.02.2020 № 61, следующие изменения:

1.1. В грифе утверждения слова «Город Амурск» заменить словами «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края».

1.2. В наименовании административного регламента исключить слова «администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края».

1.3. В пункте 1.1. административного регламента слова «Город Амурск» заменить словами «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края».

1.4. В абзаце пятом пункта 1.4. административного регламента слова «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Хабаровского края».

1.5. Подпункт 1 пункта 2.4.1.1. административного регламента после слов «проектной документации» дополнить слова «, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.6. В подпункте 4) пункта 2.4.1.1. административного регламента после слов «проектной документации» дополнить слова «(в части

соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.7. В подпункте 4.1) пункта 2.4.1.1. административного регламента слово «РФ» заменить словами «Российской Федерации».

1.8. В подпункте 5) пункта 2.4.1.1. административного регламента слово «РФ» заменить словами «Российской Федерации».

1.9. После пункта 2.4.1.4. административного регламента дополнить пункт 2.4.2. следующего содержания:

«2.4.2. В случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, выдача разрешения на строительство такого объекта допускается до образования указанных земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в соответствии с частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В этом случае предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок для выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства не требуется. Вместо данных правоустанавливающих документов к заявлению о выдаче разрешения на строительство прилагаются реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В случае, если в соответствии с настоящей частью выдано разрешение на строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в том числе на земельных участках, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в соответствии с утвержденным проектом межевания территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, указанные строительство, реконструкция не допускаются до прекращения в установленном земельным законодательством порядке прав третьих лиц на такие земельные участки в связи с их изъятием для государственных или муниципальных нужд.».

1.10. В абзаце втором пункта 3.8.1. административного регламента слова «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Хабаровского края».

1.11. В грифах Приложение № 1, Приложение № 2, Приложение № 3 к административному регламенту исключить слова «администрации городского поселения «Город Амурск»

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическому развитию Байдакова С.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

И. о. главы администрации
городского поселения



К.С. Бобров