



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2017

№ 240

г. Амурск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии с действующим законодательством и Уставом городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01 июля 2017 г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации от 07.06.2016 № 223 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), и размера платы за содержание жилого помещения».

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 01.07.2017.

Глава городского поселения

Б.П. Редькин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского поселения
«Город Амурск»

от 09.06.2017 № 240

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Вид услуг	Единицы измерения	Плата для населения за единицу услуг
1.	Плата в домах с газовым оборудованием (сжиженный газ)		
1.1	Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 55; проспект Победы 1, 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 16-а; проспект Октябрьский 2, 4, 6, 8, 9-а, 13, 17, 19, 21-а, 23; улица Лесная 1, 6, 8, 10, 10-а; проспект Мира 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 32, 34, 42-а, 44-а, 46-б, 46-в, 50, 52-б; проспект Строителей 14-а, 15, 17, 17-в, 19, 19/1, 19-а, 19-а/1, 19-б, 19-в, 19-г, 25, 25-а, 26, 27, 32, 38, 44; улица Пионерская 2, 4, 6, 7, 8, 10, 12, 19, 20, 20-а, 21; улица Амурская 10, 15;	руб./один кв.м. общей площади	28,00
1.2.	Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 34, 36, 53; проспект Победы 2, 4, 6, 13, 15, 17, 19, 21; проспект Октябрьский 10, 23-а, 7-а, 7-б, 7-в; проспект Строителей 20, 36, 42, 46; улица Пионерская 9, 11, 11-а, 13, 15, 17; улица Амурская 2, 4, 4-а, 6, 15;	руб./один кв.м. общей площади	33,80

1.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.1.2.	руб./один кв.м. общей площади	27,80
1.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	29,80
1.2.3.	- при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	31,80
1.2.4.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разуконплектацией лифта, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	27,80
1.2.5.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разуконплектацией лифта и при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2.	руб./один кв.м. общей площади	25,80
2.	Плата в домах с газовым оборудованием (природный газ)		
2.1.	Многоквартирные дома без лифта и мусоропровода в том числе по адресам: проспект Комсомольский 69, 71, 73 проспект Строителей 54, 58,	руб./один кв.м. общей площади	27,70
2.2.	Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 63, 65, 67, 75, 77, 79, 81, 83, 85; проспект Строителей 52, 52-а, 56, 60, 62, 64, 66, 70, 72;	руб./один кв.м. общей площади	33,50
2.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	руб./один кв.м. общей площади	27,50
2.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	руб./один кв.м. общей площади	29,50
2.2.3.	- при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	руб./один кв.м. общей площади	31,50
2.2.4.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации	руб./один кв.м. общей	27,50

	лифта или в связи с разукрупнением лифта в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	площади	
2.2.5.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разукрупнением лифта и при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п. 2.2.	руб./один кв.м. общей площади	25,50
3.	Плата в домах, оборудованных электроплитами, или сжиженным газом в баллонах		
3.1.	Многokвартирные дома без лифта и мусоропровода, в том числе по адресам: проспект Комсомольский 2 проспект Октябрьский 1, 3, 5, 7, 9, 9-б, 12, 16, 18, 20, 21 улица Лесная 1-а, 2, 3, 4, 12, 14; проспект Мира 14, 18, 22, 24, 26, 28, 30, 36, 42, 48, 56; проспект Строителей 4, 15-а, 18, 24, 33, 33-а, 37, 39; улица Пионерская 14, 16, 18, 34, улица Амурская 7, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 21 улица Заводская 1;	руб./один кв. м. общей площади	27,15
32.	Многokвартирные дома с лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам: проспект Мира 40-а улица Амурская 6-а	руб./один кв. м. общей площади	32,95
3.2.1.	- при отсутствии пользования лифтом и мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.3.2.	руб./один кв. м. общей площади	26,95
3.2.2.	- при отсутствии пользования лифтом, в том числе по адресам, перечисленным в п.3.2.	руб./один кв. м. общей площади	28,95
3.2.3.	- при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.3.2.	руб./один кв. м. общей площади	30,95
3.2.4.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации	руб./один	26,95

	лифта или в связи с разукomплектацией лифта, в том числе по адресам, перечисленным в п.3.2.	кв. м. общей площади	
3.2.5.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разукomплектацией лифта и при отсутствии пользования мусоропроводом, в том числе по адресам, перечисленным в п.3.2.	руб./один кв. м. общей площади	24,95
3.3.	Многоквартирные дома с лифтом и мусоропроводом (индивидуальной планировки), в том числе по адресу: проспект Строителей, 29	руб./один кв. м. общей площади	33,60
3.3.1.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разукomплектацией лифта, в том числе по адресу из п.3.3.	руб./один кв. м. общей площади	27,60
3.3.2.	- при отсутствии пользования лифтом в связи с окончанием срока эксплуатации лифта или в связи с разукomплектацией лифта и при отсутствии пользования мусоропроводом в том числе по адресу из п. 3.3.	руб./один кв. м. общей площади	25,60
4.	Плата за наем жилья (для нанимателей жилых помещений), в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.1;2.1; 3.1 и по пр. Октябрьский 13-а	руб./один кв.м. общей площади	4,53
5.	Плата за наем жилья (для нанимателей жилых помещений), в том числе по адресам, перечисленным в п. 1.2;2.2;3.2;3.3.	руб./один кв.м. общей площади	5,28

В состав указанной платы не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Размер платы за содержание жилого помещения в части оплаты коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, отражается в платежном документе отдельной строкой по каждому виду ресурсов в соответствии с нормативами и тарифами, утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации.