



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»**  
**Амурского муниципального района Хабаровского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.12.2019

№ 499

г. Амурск

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения «Город Амурск» от 29.03.2016 № 123 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района»

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2 статьи 6 и частью 1 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского поселения «Город Амурск» от 22.05.2017 № 204 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района», в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» поддержки и развития предпринимательской деятельности

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации городского поселения «Город Амурск» от 29.03.2016 № 123 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района» следующие изменения:

1.1. В Приложении № 1 «Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Амурск»

1.1.1. Абзац 7 пункта 1.9. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«- Правилам благоустройства территории городского поселения «Город Амурск», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» № 320 от 31.10.2017».

1.1.2. Пункт 4.9. раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.9. По договору на размещение нестационарного торгового объекта взимается плата за размещение нестационарного торгового объекта. Плата за размещение нестационарного торгового объекта подлежит зачислению в доход бюджета городского поселения «Город Амурск» в соответствии с договором.

000606

Расчет размера платы определяется по следующей формуле:

$$P_n = \text{УПКС} \times S \times K_{\text{вз}},$$

где:

$P_n$  - размер годовой платы за размещение нестационарного торгового объекта, руб./год;

УПКС - значение удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка. Значение удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка определяется на основании сведений государственного кадастра недвижимости. В случаях, если сведения о его кадастровой стоимости в государственном кадастре недвижимости отсутствуют, значение удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка принимается равным удельному показателю кадастровой стоимости для кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок, утвержденному нормативным правовым актом Правительства Хабаровского края.

$S$  - площадь территории размещения нестационарных торговых объектов, кв. м;

$K_{\text{вз}}$  - коэффициент по виду разрешенного использования и зонирования территорий.

Значение коэффициента по виду разрешенного использования и зонирования территорий устанавливается в размере - 0,1658».

1.1.3. Абзац 4 пункта 5.2. раздела 5 изложить в следующей редакции:

«- лицо, признанное победителем Конкурса, производит единовременный платеж в бюджет городского поселения «Город Амурск».

Размер платежа определяется следующим образом:

- плата в размере, указанном в Извещении, вносится в случае, если лицо, признанное победителем Конкурса, указало в заявке на участие в Конкурсе размер платы, равный размеру платы, указанному в Извещении;

- плата в размере, превышающем указанный в Извещении размер платы, вносится в случае, если лицо, признанное победителем Конкурса, по собственной инициативе указало в заявке на участие в Конкурсе размер платы, превышающий размер платы, указанный в Извещении. В указанном случае в местный бюджет вносятся денежные средства в размере, указанном в заявке на участие в Конкурсе.»

1.1.4. П.п. 5.4.3. пункта 5.4. раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.4.3. Оценка участников Конкурса производится по балльной системе. Каждый критерий оценивается членами конкурсной комиссии путем присуждения баллов.

№ критерия	Наименования критерия	Количество баллов
------------	-----------------------	-------------------

1	2	3
1.	Внешний вид нестационарного торгового объекта (архитектурное решение): - типовая конструкция; - типовая конструкция с тематическим оформлением - стилизованная (в зависимости от реализуемого ассортимента) конструкция; - индивидуальное архитектурное решение и фирменный стиль (оформление объекта в определенном цветовом решении, рабочая форма продавца)	1 2 3 4
2.	Благоустройство прилегающей территории: - установка цветников; - установка цветников и оформление газонов; - установка цветников и оформление газонов с дополнительным озеленением или с иным дополнительным благоустройством	1 2 3
3.	Опыт работы в торговле: - отсутствие замечаний за предыдущие периоды работы на нестационарном торговом объекте; - благоприятные условия работы (охрана труда)	1 2
4.	Предлагаемый размер платы за право пользования местом размещения нестационарных торговых объектов: - равный размеру платы, указанному в Извещении; -увеличенный по сравнению с размером платы, указанной в извещении»	1 2

1.1.5. П. п. 5.4.4 пункта 5.4. раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.4.4. После оценки всех участников Конкурса и подсчета набранных ими баллов Комиссия определяет победителя Конкурса. Победителем признается участник, получивший наибольшее количество баллов. Победитель Конкурса обязан:

1) произвести платеж за право пользования местом размещения нестационарных торговых объектов;

2) по истечении срока действия договора пользования местом размещения нестационарного торгового объекта, размещаемого на весенне-летний, осенне-зимний периоды, освободить занимаемую территорию в течение пяти календарных дней.

3) соблюдать требования, предусмотренные условиями конкурса;

4) соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации».

1.2. В приложении № 2 «Положение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Город Амурск»»:

1.2.1. Пункт 9.2 .раздела 9 изложить в следующей редакции:

«9.2. Заявка на участие должна содержать:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

- сведения о предлагаемом к размещению нестационарном торговом объекте;

- перечень приложенных документов;

- дату, подпись и печать (при наличии)».

1.3. В приложении № 3 персональный состав комиссии по проведению конкурса, аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Город Амурск» изложить в следующей редакции:

#### «ПЕРСОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ

комиссии по проведению конкурса, аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Город Амурск»

Байдаков С.В. – заместитель главы администрации по экономическому развитию, председатель комиссии;

Евко Л.Г. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии;

Тальковская Г.А. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Вараксина Е.В. - начальник юридического отдела;

Панишева С.С. - начальник финансового отдела;

Серёжникова О.П. - начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Федосеева О.Д - начальник отдела экономики».

1.4. В разделе 3 приложения № 8 «Типовой проект договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения «Город Амурск»» внести следующие изменения:

1.4.1. В пункте 3.4. раздела 3 изменить нумерацию пункта 3.4.9. на 3.4.8.

1.4.2. В пункте 3.4. раздела 3 изменить нумерацию пункта 3.4.10. на 3.4.9.

1.4.3. Изменить нумерацию следующих пунктов соответственно.

2. Организационно-методическому отделу (Колесников Р.В.) опубли-

ковать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации городского поселения "Город Амурск".

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическому развитию С. В. Байдакова.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского поселения



A handwritten signature in black ink, appearing to be "К. К. Черницына".

К. К. Черницына