



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

05.12.2019

№ 118

г. Амурск

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 17.11.2011 № 286 «Об утверждении Положения о передаче в аренду муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и в целях повышения эффективности использования муниципального имущества городского поселения «Город Амурск», Совет депутатов городского поселения «Город Амурск»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 17.11.2011 № 286 «Об утверждении Положения о передаче в аренду муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района» (в редакции от 28.06.2012 № 346; от 22.11.2012 № 378; от 28.11.2013 № 29; от 06.02.2014 № 45; от 13.03.2014 № 54; от 22.05.2014 № 71, от 11.12.2014 № 111, от 03.12.2015 № 186, от 15.12.2016 № 259, от 14.12.2017 № 342, от 13.12.2018 № 36) следующие изменения:

1.1. Во втором абзаце пункта 1 приложения № 5 Положения в формуле Кп – понижающий коэффициент изложить в новой редакции: «Кп=0,26 при передаче в аренду объектов, включенных в Перечень муниципального имущества, используемого в целях предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.2. Третий абзац пункта 1 приложения № 5 Положения изложить в новой редакции:

«Значение понижающих коэффициентов, применяемых при использовании объектов нежилого фонда:

Виды использования муниципального имущества	Кп - понижающий коэффициент
1	2
1. Производство и изготовление продукции производственно-технического назначения, товаров народного потребления	0,26
2. Производство пищевых продуктов	0,26
3. Производство и переработка сельскохозяйственной продукции	0,26
4. Деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (для предприятий, относящихся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства)	0,26
5. Оказание услуг (в т.ч. ремонт и пошив одежды, головных уборов, обуви; ремонт и техническое обслуживание бытовой телерадиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов; ремонт компьютеров и оргтехники; ремонт часов и металлоизделий (кроме ювелирных); услуги прачечных; услуги столярных мастерских, услуги по химической чистке и крашению одежды, ковров и мебели, включая приемные пункты; услуги парикмахерских; ритуальные услуги; услуги по профессиональной уборке помещений; услуги по прокату; услуги фотоателье и фотолабораторий, косметические услуги)	0,26
6. Розничная торговля товарами, продукцией	0,26
7. Государственные органы, органы местного самоуправления, государственные и муниципальные учреждения, предприятия	0,48
8. Электросвязь, телефонная связь, почтовая связь	0,38
9. Страхование	0,48
10. Рыболовство, рыбоводство и предоставление услуг в этих областях	0,38
11. здравоохранение, образование, фармацевтическая деятельность	0,26
12. Деятельность в области лесничества	0,26
13. Ветеринарная деятельность	0,26
14. Деятельность гостиниц и ресторанов	0,26
15. Деятельность бань и саун	0,26
16. Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта	0,26
17. Деятельность полиграфическая и копирование	0,26

18. Стоянка автотранспорта, гаражи	0,26
19. Офисы, склады, производственные и служебные помещения	0,26
20. Общественное питание	0,26

Кд - коэффициент - дефлятор, учитывающий уровень инфляции, соответствующий индексу потребительских цен в Хабаровском крае в 2016 году, равный 1,80.

1.3. Во втором абзаце пункта 2 приложения № 5 Положения в формуле Кп – понижающий коэффициент изложить в новой редакции: «Кп=0,26 при передаче в аренду объектов, включенных в Перечень муниципального имущества, используемого в целях предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.4. Третий абзац пункта 2 приложения № 5 Положения изложить в новой редакции:

«Значение понижающих коэффициентов, применяемых при использовании объектов нежилого фонда:

Виды использования муниципального имущества	Кп - понижающий коэффициент
1	2
1. Производство и изготовление продукции производственно-технического назначения, товаров народного потребления	0,26
2. Производство пищевых продуктов	0,26
3. Производство и переработка сельскохозяйственной продукции	0,26
4. Деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (для предприятий, относящихся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства)	0,26
5. Оказание услуг (в т.ч. ремонт и пошив одежды, головных уборов, обуви; ремонт и техническое обслуживание бытовой телерадиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов; ремонт компьютеров и оргтехники; ремонт часов и металлоизделий (кроме ювелирных); услуги прачечных; услуги столярных мастерских, услуги по химической чистке и крашению одежды, ковров и мебели, включая приемные пункты; услуги парикмахерских; ритуальные услуги; услуги по профессиональной уборке помещений; услуги по прокату; услуги фотоателье и фотолабораторий, косметические услуги)	0,26
6. Розничная торговля товарами, продукцией	0,26
7. Государственные органы, органы местного самоуправления, государственные и муниципальные учреждения, предприятия	0,83

8. Электросвязь, телефонная связь, почтовая связь	0,38
9. Страхование	0,48
10. Рыболовство, рыбоводство и предоставление услуг в этих областях	0,38
11. Здравоохранение, образование, фармацевтическая деятельность	0,47
12. Деятельность в области лесничества	0,26
13. Ветеринарная деятельность	0,47
14. Деятельность гостиниц и ресторанов	0,26
15. Деятельность бань и саун	0,26
16. Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта	0,26
17. Деятельность полиграфическая и копирование	0,26
18. Стоянка автотранспорта, гаражи	0,26
19. Офисы, склады, производственные и служебные помещения	0,26
20. Общественное питание	0,26

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.01.2020 г.

Глава городского поселения

Председатель Совета депутатов



К.К. Черницына

З.М. Былкова