



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2016

№ 291

г. Амурск

Об утверждении муниципальной программы «Мероприятия в области градостроительной деятельности городского поселения «Город Амурск» на 2017–2019 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, во исполнение постановления администрации городского поселения «Город Амурск» от 06.06.2014 № 165 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ городского поселения «Город Амурск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Мероприятия в области градостроительной деятельности городского поселения «Город Амурск» на 2017–2019 годы».

2. Финансовому отделу (Панишева С.С.) включить муниципальную программу «Мероприятия в области градостроительной деятельности городского поселения «Город Амурск» на 2017–2019 годы» в перечень программ, подлежащих финансированию в пределах сумм, предусмотренных в местном бюджете.

3. Структурным подразделениям администрации городского поселения «Город Амурск» оказывать содействие в рамках реализации мероприятий муниципальной программы.

4. Организационно-методическому отделу (Колесников Р.В.) опубликовать в сборнике правовых актов органов местного самоуправления городского поселения «Город Амурск» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» муниципальную программу «Мероприятия в области градостроительной деятельности городского поселения «Город Амурск» на 2017–2019 годы».

5. Контроль над исполнением постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 01 января 2017 года.

Глава городского поселения

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above the printed name.

Б.П. Редькин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского поселения
«Город Амурск»
от 25.07.2016 № 291

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Мероприятия в области градостроительной деятельности
городского поселения «Город Амурск» на 2017–2019 годы»

Основание разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»; Решение Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» от 23.06.2005 № 17 «Об утверждении Устава городского поселения «Город Амурск»; Решение Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» от 21.02.2012 № 311 «Об утверждении Корректировки генерального плана городского поселения «Город Амурск» и правил землепользования и застройки городского поселения «Город Амурск»; Распоряжение администрации городского поселения «Город Амурск» от 21.07.2016 № 1052 «О разработке муниципальной программы «Мероприятия в области градостроительной деятельности городского поселения «Город Амурск» на 2017–2019 годы»
Ответственный исполнитель	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Город Амурск»
Соисполнители	Структурные подразделения администрации городского поселения «Город Амурск»: финансовый отдел; отдел муниципальных закупок (контрактная служба)
Цели программы	Создание условий развития территории городского поселения «Город Амурск» в части градостроительной деятельности
Задачи программы	Внесение изменений в правила землепользования и застройки в городе Амурске; Разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Город Амурск»; Кадастровые работы по постановке на государственный кадастровый учет территориальных зон города Амурска
Основные мероприятия программы	Внесение изменений в правила землепользования и застройки в городе Амурске; Разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Город Амурск»; Кадастровые работы по постановке на государственный кадастровый учет территориальных зон города Амурска

Основные показатели (индикаторы)	Обеспеченность города актуализированными правилами землепользования и застройки, %; Обеспеченность городского поселения «Город Амурск» местными нормативами градостроительного проектирования, %; Постановка на государственный кадастровый учет территориальных зон города Амурска, %
Сроки и этапы реализации программы	С 1 января 2017 года по 31 декабря 2019 года
Ресурсное обеспечение реализации программы за счет средств местного бюджета	Финансовые затраты на реализацию Программы в 2017-2019 гг. составляют 1800,0 т. руб., в том числе по годам: 2017 год – 600,0 т. рублей, 2018 год – 600,0 т. рублей; 2019 год – 600,0 т. рублей. Источник финансирования - местный бюджет. Возможно софинансирование мероприятий Программы за счет субсидий краевого бюджета. Примечание: объемы финансирования уточняются ежегодно при формировании бюджета городского поселения «Город Амурск» на очередной финансовый год
Конечный результат реализации программы	Обеспеченность города актуализированными правилами землепользования и застройки на 100%; Обеспеченность городского поселения «Город Амурск» местными нормативами градостроительного проектирования на 100%; Постановка на государственный кадастровый учет территориальных зон города Амурска на 25%

Раздел 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена муниципальная программа

Своевременное внесение изменений в правила землепользования и застройки обусловлено требованиями федерального законодательства и является важнейшим фактором обеспечения устойчивого социально-экономического развития городского поселения «Город Амурск».

Разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Город Амурск» выполняется с целью установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения.

Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения относится к полномочиям органов местного самоуправления городского поселения в области градостроительной деятельности.

Направление в орган кадастрового учета сведений о территориальных зонах установленных правилами землепользования и застройки, их количестве,

перечне видов разрешенного использования земельных участков для каждой территориальной зоны обусловлено требованиями федерального законодательства.

Обязательным приложением к направленным в орган кадастрового учета документам является оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации карта (план) соответствующего объекта землеустройства – каждой территориальной зоны, установленной в правилах землепользования и застройки.

Раздел 2. Цели и задачи муниципальной программы

Цели Программы установлены в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, принятыми Градостроительным кодексом Российской Федерации: создание условий развития территории городского поселения в части градостроительной деятельности.

Задачи на плановый период определены в зависимости от первоочередности их решения:

- 1) Внесение изменений в правила землепользования и застройки в городе Амурске;
- 2) Разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Город Амурск»;
- 3) Кадастровые работы по постановке на государственный кадастровый учет территориальных зон города Амурска.

Раздел 3. Прогноз конечных результатов реализации муниципальной программы

Конечными результатами реализации Программы являются:

- обеспеченность города актуализированными правилами землепользования и застройки на 100%;
- обеспеченность городского поселения местными нормативами градостроительного проектирования на 100%;
- постановка на государственный кадастровый учет территориальных зон города Амурска на 25%.

Раздел 4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Программа принимается сроком на 3 года: с 2017 по 2019 годы, с основными этапами реализации в комплексе в течение всего срока реализации Программы.

Раздел 5. Перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы

Целевыми показателями (индикаторами) Программы являются:

- обеспеченность города актуализированными правилами землепользования и застройки в городе Амурске;
- обеспеченность городского поселения местными нормативами градостроительного проектирования;
- постановка на государственный кадастровый учет территориальных зон города Амурска.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы приведены в приложении № 1 к настоящей Программе.

Раздел 6. Краткое описание основных мероприятий муниципальной программы

Основными мероприятиями Программы являются:

1. Внесение изменений в правила землепользования и застройки в городе Амурске.
2. Разработка местных нормативов градостроительного проектирования территории городского поселения «Город Амурск».
3. Кадастровые работы по постановке на государственный кадастровый учет территориальных зон города Амурска.

Подробный план мероприятий с информацией о необходимых ресурсах и сроках реализации каждого мероприятия Программы указаны в приложении № 2 к настоящей Программе.

Раздел 7. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

Основным источником финансирования мероприятий Программы являются средства местного бюджета.

Возможно софинансирование мероприятий Программы за счет субсидий краевого бюджета.

Администрация городского поселения «Город Амурск» вправе перераспределить объемы финансирования между мероприятиями Программы, а также между видами поддержки внутри мероприятий Программы, в пределах средств, утвержденных в бюджете городского поселения на очередной финансовый год и плановый период.

Объемы финансирования Программы на 2017-2019 годы носят прогнозный характер и подлежат корректировке в течение финансового года исходя из возможностей бюджетов путем уточнения по суммам и мероприятиям.

Объемы финансирования по годам и мероприятиям приведены в приложении № 2 к Программе.

Контроль над расходованием бюджетных средств и выполнением мероприятий Программы осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

Раздел 8. Механизм реализации муниципальной программы

Механизм реализации Программы включает следующие элементы:

- разработку и принятие нормативных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;
- ежегодную подготовку и уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и на плановый период, уточнение затрат на реализацию программных мероприятий;
- совершенствование организационной структуры управления Программой с четким определением состава, функций, механизмов, координации действий ответственных исполнителей мероприятий Программы;
- размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» информации о ходе и результатах реализации Программы, финансировании программных мероприятий.

Ответственный исполнитель Программы – отдел архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Город Амурск».

Соисполнители Программы – структурные подразделения администрации городского поселения «Город Амурск»: финансовый отдел, отдел муниципальных закупок (контрактная служба).

В рамках реализации настоящей Программы структурные подразделения администрации городского поселения «Город Амурск»:

- 1) формируют конкурсные заявки на размещение муниципального заказа на выполнение работ в сроки и в последовательности в соответствии с программными мероприятиями;
- 2) заключают муниципальные контракты на выполнение работ в сроки и в последовательности в соответствии с программными мероприятиями с победителями конкурсов и осуществляют контроль выполнения качества, объемов и сроков выполнения работ;
- 3) принимают и обеспечивают оплату выполненных работ из местного бюджета;
- 4) направляют в Министерство строительства Хабаровского края в установленные сроки на текущий финансовый год заявку и необходимые документы для рассмотрения возможности получения субсидии на частичное финансирование расходов;
- 5) обеспечивают последовательность выполнения мероприятий Программы.

Ответственный исполнитель и соисполнители Программы реализуют свои функции и полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Хабаровского края.

Ответственный исполнитель и соисполнители Программы контролируют и координируют выполнение программных мероприятий, обеспечивают при необходимости их корректировку, координируют деятельность по реализации основных мероприятий Программы, осуществляют мониторинг и оценку результативности мероприятий, участвуют в разрешении спорных и конфликтных ситуаций, связанных с реализацией Программы.

Ответственный исполнитель и соисполнители Программы организуют размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» информации о ходе и результатах Программы, финансировании программных мероприятий, привлечении внебюджетных ресурсов.

Ответственный исполнитель Программы в установленном законодательством Российской Федерации порядке инициирует размещение муниципальных заказов на выполнение работ или оказание услуг, необходимых для реализации программных мероприятий Программы.

Администрация городского поселения «Город Амурск» организует и проводит публичные слушания и обеспечивает утверждение правил землепользования и застройки в городе Амурске.

В соответствии с данными оценки эффективности реализации программных мероприятий в Программу могут быть внесены корректировки.

Реализация мероприятий Программы осуществляется ответственным исполнителем и соисполнителями Программы посредством заключения муниципальных контрактов на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для муниципальных нужд, заключаемых муниципальным заказчиком с исполнителями в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Основными критериями конкурсной оценки при выборе исполнителя работ являются: цена, качество работ и квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, сроки (периоды) выполнения работ, срок и объем предоставления гарантии качества работ.

Для обеспечения контроля и анализа хода реализации Программы ответственный исполнитель Программы ежегодно согласовывает уточненные показатели эффективности Программы. Сведения о показателях (индикаторах) Программы приведены в приложении № 1 к Программе.

Контроль над реализацией Программы обеспечивает ответственный исполнитель Программы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

«Мероприятия в области градостроительной
деятельности городского поселения
«Город Амурск» на 2017-2019 годы»

СВЕДЕНИЯ
о показателях (индикаторах) муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателей результатов	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) на начало реализации Программы	Значения показателя (индикатора) по годам			Значение показателя (индикатора) на момент окончания действия Программы
				2017 год	2018 год	2019 год	
1.	Обеспеченность города актуализиро- ванными правилами землепользозо- вания и застройки в городе Амурске	%	0	100	100	100	100
2.	Обеспеченность городского поселе- ния местными нормативами градо- строительного проектирования	%	0	0	100	100	100
3.	Постановка на государственной ка- дастровый учет территориальных зон города Амурска	%	0	0	0	25	25

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства

О.П. Серёжникова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе
«Мероприятия в области градостроительной
деятельности городского поселения
«Город Амурск» на 2017-2019 годы»

ОСНОВНЫЕ ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «МЕРОПРИЯТИЯ В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК» НА 2017-2019 ГОДЫ»

№	Мероприятия программы	ГРБС – исполнитель	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)				Ожидаемые результаты
				всего	в том числе			
					2017 г.	2018 г.	2019 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель: Создание условий для развития территории городского поселения «Город Амурск» в части градостроительной деятельности								
1.	Внесение изменений в правила землепользования и застройки в городе Амурске	Администрация городского поселения «Город Амурск»	Бюджет муниципального образования городского поселения «Город Амурск»	600	600	-	-	Обеспеченность города актуализированными правилами землепользования и застройки в городе Амурске на 100%
2.	Разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения «Город Амурск»	Администрация городского поселения «Город Амурск»	Бюджет муниципального образования городского поселения «Город Амурск»	600	-	600	-	Обеспеченность городского поселения местными нормативами градостроительного проектирования на 100%
3.	Кадастровые работы по постановке на государственный кадастровый учет территориальных зон города Амурска	Администрация городского поселения «Город Амурск»	Бюджет муниципального образования городского поселения «Город Амурск»	600	-	-	600	Постановка на государственный кадастровый учет территориальных зон города Амурска на 25%

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Амурск»	«Город Амурск»					
Всего по программе		Администрация городского поселения «Город Амурск»		1800	600	600	600	