



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2018

№ 471

г. Амурск

Об утверждении программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2019 год

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», со статьей 17.1 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2019 год (Приложение № 1).

2. Утвердить план мероприятий по профилактике нарушений в сфере муниципального жилищного контроля на 2019 год (Приложению № 2).

3. Должностным лицам администрации городского поселения «Город Амурск», уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля, обеспечить выполнение программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля, плана мероприятий по профилактике нарушений в сфере муниципального жилищного контроля, утвержденные пунктами 1 и 2 настоящего постановления.

4. Организационно-методическому отделу (Колесников Р.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам ЖКХ и транспорта Боброва К.С.

6. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского поселения



К.К. Черницына

000060

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
городского поселения
«Город Амурск»
от 21.12.2018 № 471

ПРОГРАММА

профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными
предприятиями обязательных требований на 2019 год

1. Настоящая программа профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований разработана в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в целях организации органом муниципального жилищного контроля - администрацией городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края профилактики нарушений требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Хабаровского края, в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

2. Задачами программы являются:

2.1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путём активизации профилактической деятельности.

2.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

2.3. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

3. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории городского поселения «Город Амурск».

4. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, администрацией городского поселения «Город Амурск» осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

5. Срок реализации программы – 2019 год.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского поселения
«Город Амурск»
от 21.12.2018 № 471

ПЛАН

мероприятий по профилактике нарушений в сфере муниципального жилищного контроля на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте администрации города в подразделе «ЖКХ» раздела «Городское хозяйство» перечня нормативных правовых актов, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных актов, планов проверок.	По мере принятия новых нормативных правовых актов, внесение изменений в действующие нормативные правовые акты	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем: - проведения совещаний с управляющими организациями; - проведение совещаний с председателями ТСН; - размещения информации на сайте администрации города; - консультирования при обращениях.	по мере необходимости по мере необходимости по мере необходимости по мере необходимости	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
3.	Проведение разъяснительной работы в средствах массовой информации путем публикации статей, подготовкой интервью.	По мере необходимости	Отдел ЖКХ
4.	Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий,	По мере необходимости	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля

	направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.		
5.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	По мере необходимости	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
6.	Обобщение практики осуществления деятельности муниципального жилищного контроля путем проведения анализа.	4 квартал 2019 года	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
7.	Размещение на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» материалов по соответствующим обобщениям, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.	4 квартал 2019 года	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
8.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на 2020 год	до 25.12.2019	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля