



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2022

№ 200

г. Амурск

Г Об утверждении порядка подготовки и утверждения схем границ прилегающих территорий городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Хабаровского края от 19.12.2018 № 395 «О регулировании отдельных вопросов в сфере благоустройства на территории Хабаровского края, решением Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 30.10.2017 № 320 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения схем границ прилегающих территорий городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского поселения

С.В. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО:
постановлением администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 31.05.2022 № 200

ПОРЯДОК

подготовки и утверждения схем границ прилегающих
территорий городского поселения «Город Амурск»
Амурского муниципального района Хабаровского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает требования к подготовке и утверждению схем границ прилегающих территорий городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края в целях их содержания и благоустройства в соответствии с Правилами благоустройства территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» от 30.10.2017 № 320 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края» (далее - Порядок, схем границ прилегающих территорий, Правила благоустройства соответственно).

1.2. Понятия и термины, применяемые в настоящем Порядке, используются в тех же значениях, что и в муниципальных правовых актах городского поселения «Город Амурск».

Также в настоящем Порядке используются следующие понятия:

- графический материал схемы границ прилегающих территорий - изобразительный документ, в котором изображение объекта получено посредством линий, штрихов, светотени, точек, цвета;
- текстовый материал схемы границ прилегающих территорий - текстовый документ, содержащий речевую информацию, зафиксированную любым типом письма.

1.3. Границы прилегающих территорий определяются в случае, если к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, прилегает территория общего пользования.

Границы прилегающих территорий определяются дифференцированно, путем определения расстояния в метрах в соответствии с подпунктом 5.2.1., п.п.5.8.2., п.п.5.10.1., п.п.5.11.1. раздела 5 и подпункт 6.1.2. раздела 6 Правил благоустройства, с учетом требований, установленных частью 2 статьи 3

Закона Хабаровского края от 19.12.2018 № 395 «О регулировании отдельных вопросов в сфере благоустройства на территории Хабаровского края».

1.4. Границы прилегающих территорий отображаются на схемах границ прилегающих территорий.

1.5. Уполномоченным на подготовку и утверждение схем границ прилегающих территорий является отдел архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Город Амурск» (далее - уполномоченный отдел).

2. Подготовка схем границ прилегающих территорий

2.1. Подготовка схем границ прилегающих территорий осуществляется с использованием технологических и программных средств, применяемых в администрации городского поселения «Город Амурск», в масштабе 1:1000.

2.2. Схемы границ прилегающих территорий включают графический и текстовый материалы.

2.3. Текстовый материал должен содержать условный номер прилегающей территории; кадастровые номера объекта капитального строительства и (или) образованного земельного участка; адрес здания, строения, сооружения, земельного участка; вид разрешенного использования земельного участка.

2.4. Графический материал схемы границ прилегающих территорий должен содержать схему (чертеж) границ прилегающей территории и границ здания, строения, сооружения, образованного земельного участка, в отношении которых определяется прилегающая территория, с указанием расстояния в метрах соответственно от границы здания, строения, сооружения либо от образованного земельного участка до противоположной стороны контура границы прилегающей территории.

2.5. Текстовый и графический материалы впервые создаются уполномоченным отделом в течение шести месяцев со дня вступления в силу постановления администрации городского поселения «Город Амурск» «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения схем границ прилегающих территорий городского поселения «Город Амурск».

2.6. Содержание схемы границ прилегающих территорий в электронном виде должно соответствовать содержанию схемы границ прилегающих территорий на бумажном носителе.

2.7. В случае сноса, реконструкции здания, строения, сооружения, изменения границ земельного участка, изменения информации, содержащейся в текстовом материале, уполномоченный отдел вносит соответствующие изменения в схемы границ прилегающих территорий в порядке, аналогичном их подготовке в соответствии с настоящим Порядком.

3. Утверждение схем границ прилегающих территорий

3.1. Схема границ прилегающих территорий утверждается главой городского поселения «Город Амурск», а в случае его отсутствия - лицом, исполняющим его обязанности, путем издания распоряжения администрации городского поселения «Город Амурск».

3.2. Утвержденная схема границ прилегающих территорий не позднее 30 дней со дня ее утверждения размещается ответственным лицом уполномоченного отдела в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <https://amursk.ru/>.

3.3. Утвержденная схема границ прилегающих территорий хранится в уполномоченном отделе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об архивном деле.

3.4. Утверждение изменений схемы границ прилегающих территорий, размещение этих изменений в информационно-телекоммуникационной сети Интернет осуществляются в порядке, аналогичном ее утверждению и размещению, в соответствии с настоящим разделом Порядка.
